



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>27 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02SPOF</b>
Prix	<b>330 000 €</b>

# Paris 18Eme

## Appartement à vendre (75018)

Paris 75018 - butte de montmartre- dans une copropriété de 1964 située dans une rue pavée à sens unique et très calme, au 1er étage avec ascenseur, un studio parfaitement agencé. Une entrée, une pièce de VI, une cuisine, un coin nuit, une buanderie et une salle d'eau séparée avec douche et toilettes. Le bien bénéficie de la jouissance exclusive d'une terrasse ensoleillée donnant sur un jardin privatif verdoyant et sans aucun vis-à-vis. Possibilité d'acquérir, en sus du prix, un garage dans la résidence. Professions libérales possibles. Bien soumis au statut de la copropriété. 97 lots. Pas de ...

*Paris 75018 - Butte de Montmartre- In a 1964 condominium located on a quiet one-way paved street, on the 1st floor with elevator, a perfectly arranged studio apartment. Entrance hall, living room, kitchen, sleeping area, laundry room and separate shower room with toilet. The property benefits from the exclusive use of a sunny terrace overlooking a private, leafy garden. Possibility of purchasing a garage in the residence, in addition to the price. Subject to co-ownership regulations. 97 lots. No legal proceedings in progress. Annual charges: 1,380 euros. DPE : D ( 233 kWh/m<sup>2</sup>/year) Greenhouse gas ...*

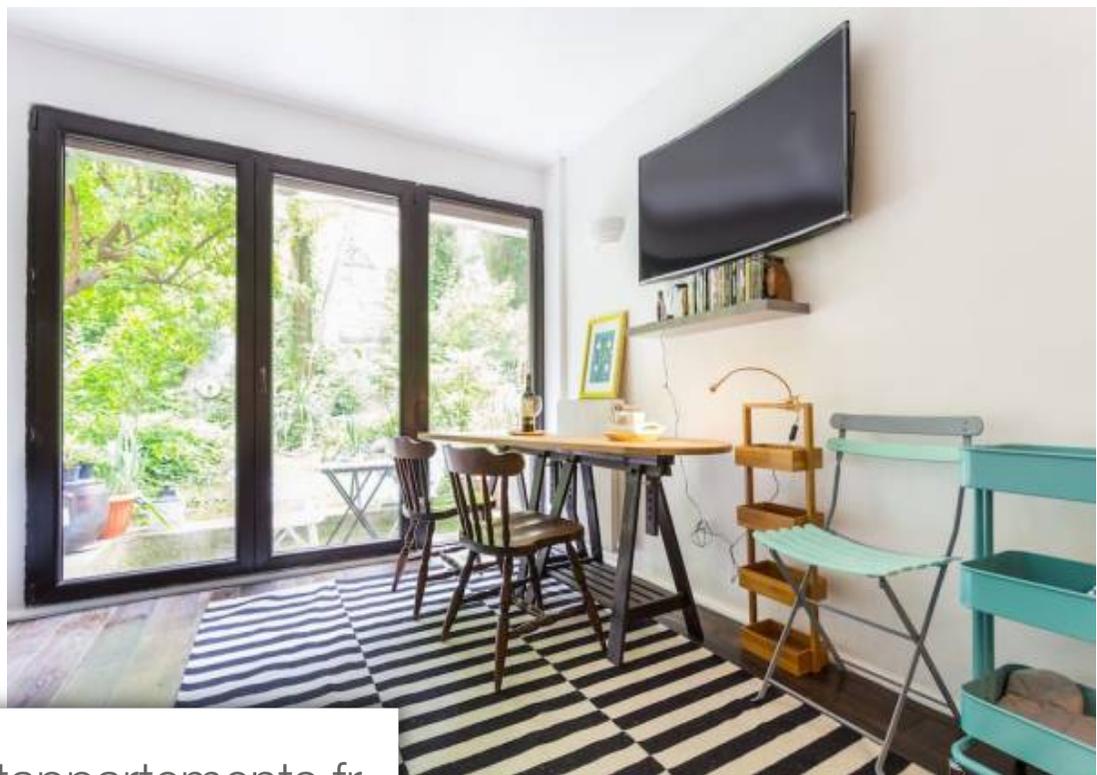
## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

