



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par Flaash.ai

Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>32 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>2003</b>
Prix	<b>244 500 €</b>

Paris 18<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75018)

Dans une impasse, au calme, installez vous dans ce deux pièces sans travaux et exposé plein sud. l'entré distribue une cuisine aménagé, salle d'eau avec wc, puis vous Découvrez un lumineux salon séjour puis spacieuse chambre. Pas de travaux à prévoir (fenêtres neuves) , petite copropriété bien géré, faibles charges. A 3 min à pieds du Métro ligne 12 station max dormoy. Possibilité d'exercer une profession libérale dont Médecin (accès pmr) . Excellent investissement locatif ou premier achat ! (6.30 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 16 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 900.00 euros.

## L'ADRESSE NOVAE

34 rue de Tolbiac - 75013 PARIS 13EME

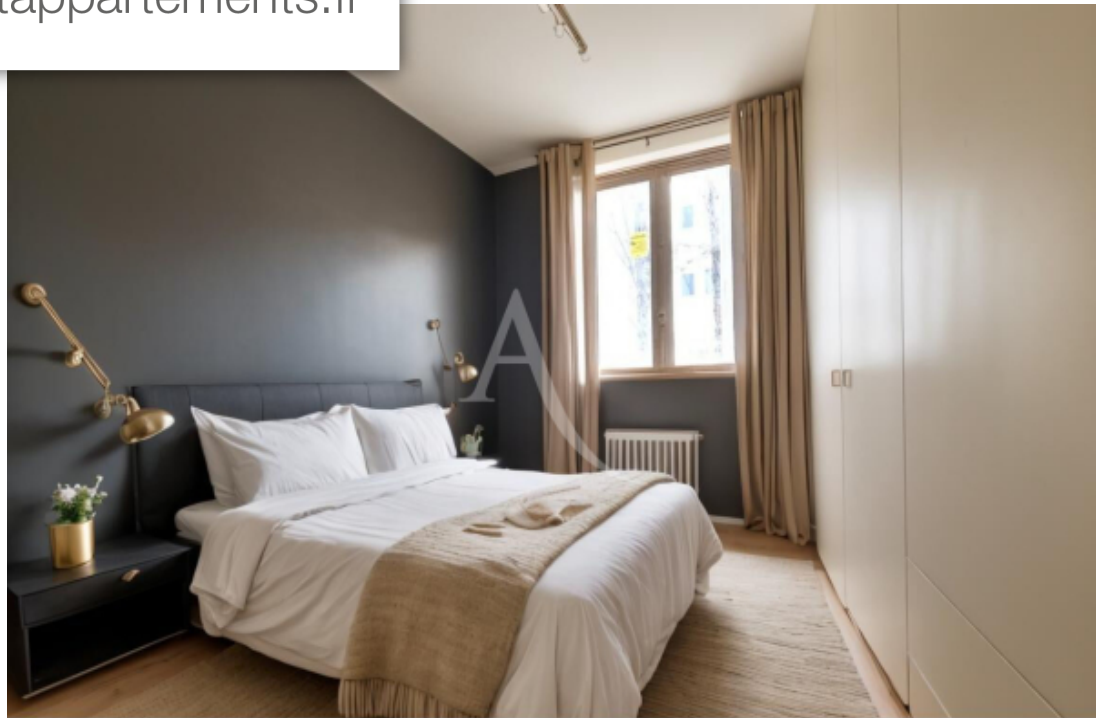
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Proposition d'aménagement virtuel non contractuelle proposée par Flaash.ai