



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>123 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82330036</b>
Prix	<b>1 290 000 €</b>

# Paris 18Eme Appartement à vendre (75018)

La première néo-agence internationale pratiquant des honoraires réduits vous présente :situé à deux pas des commerces et transports, superbe appartement familial refait à neuf au 2ème étage par ascenseur d'une superficie de 121,6m2 loi carrez (123m2 au sol). Vous serez séduit par les volumes grâce à la belle hauteur sous plafond, ainsi que le plan en étoile. L'appartement est traversant est/ouest et ne bénéficie d'aucun vis à vis. Le bien se compose comme suit :une entrée donnant sur un couloir qui dessert toutes les pièces de part et d'autre, une double réception (39,6m2) avec balcon, une cheminée fonctionnelle et un poil prussien, trois chambres dont une avec balcon, une cuisine aménagée et équipée, une salle de bains, une buanderie, deux toilettes. Une cave complète ce bien d'exception. A venir découvrir au plus vite ! Prix : 1.290.000 € fai (2%) à la charge de l'acquéreur, soit 1.264.200 € net vendeurcopropriété formant 36 lots principaux ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisquesla présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M. Dujon. ...

## VENDMY

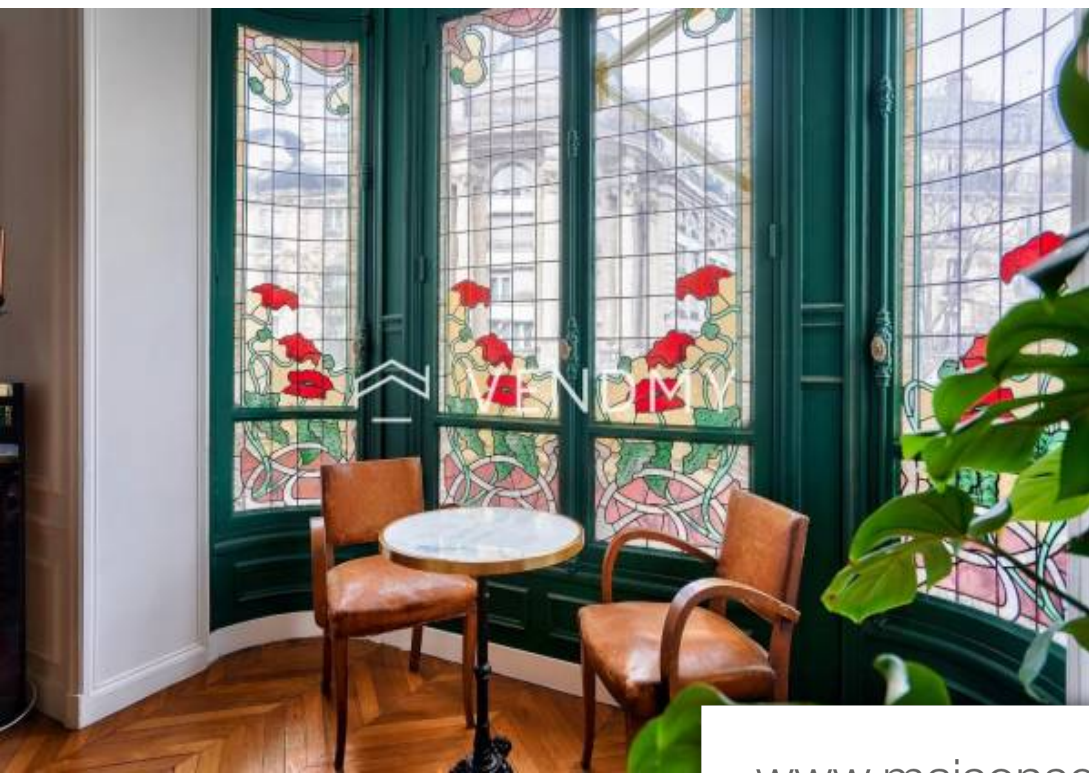
32 AVENUE GEORGES MANDEL - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

