



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>150 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VA16834-COST92</b>
Prix	<b>1 700 000 €</b>

# Paris 19<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75019)

Paris XIX - buttes chaumont dans un immeuble de standing bien entretenu et gardienné, cost immobilier vous invite à Découvrir cet appartement familial de 6 pièces au 3e étage avec ascenseur. l'appartement se compose d'une entré avec bibliothèque, d'un séjour avec balcon et salle à manger attenante, de deux salles de bains dont une avec sauna, une cuisine indépendante aménagé et équipé, de quatre chambres, deux wc séparés, une buanderie et un Débarras. Un box complète cette proposition. Vous serez séduits par son exposition plein sud, ses extérieurs avec vue Dégagé, son plan modulable. Appartement rare dans le secteur ! Emplacement recherché à proximité directe des buttes chaumont, des commerces et des transports. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 121 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie D, classe climat C montant moyen estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'anné 2021 : entre 1560.00 et 2170.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. ...](http://www. ...)

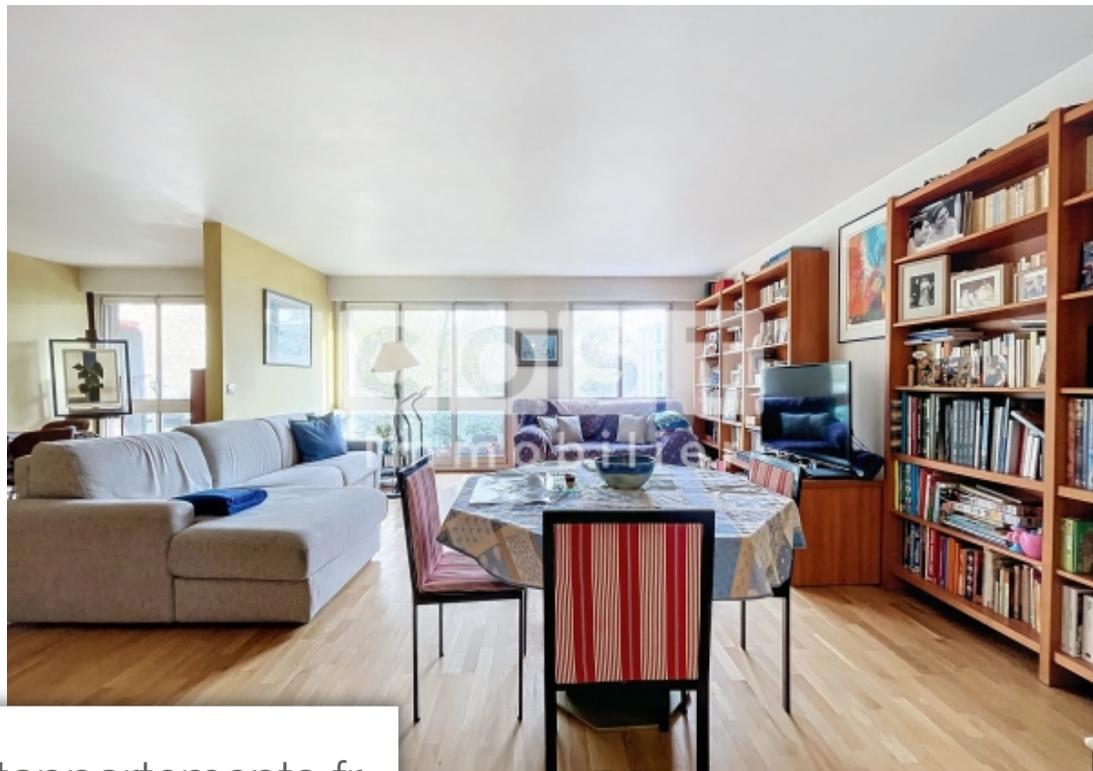
## **COST IMMOBILIER**

82 avenue des ternes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

