



Pièces	2 Pièces
Superficie	52 m²
Référence	VA2741-LOFTAPPART
Prix	350 000 €

Paris 19Eme

Appartement à vendre (75019)

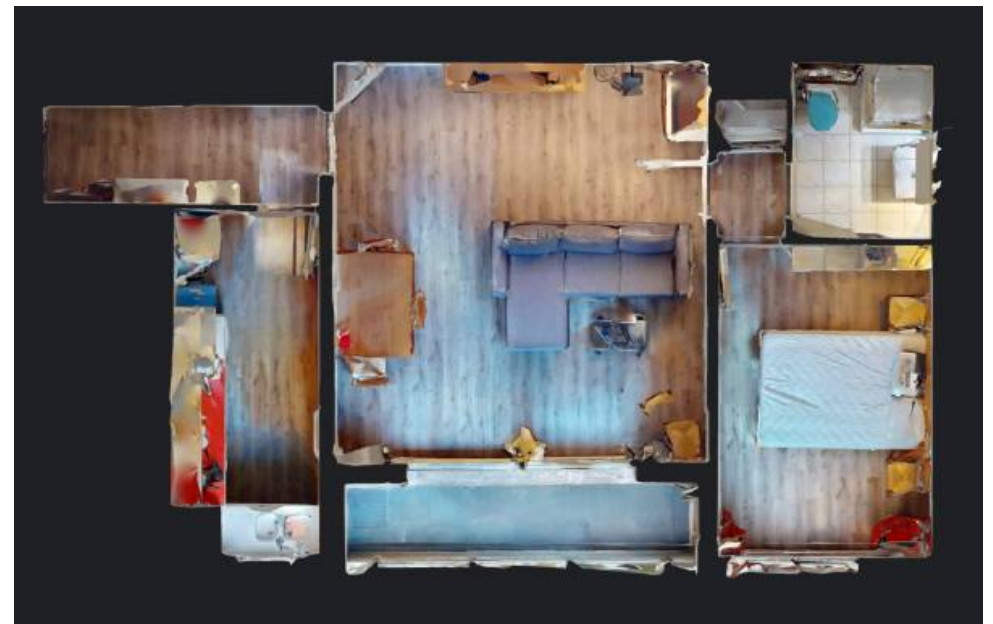
A 5 mn de M° crimée et de la gare rosa parks (rer vers gare st lazare), ravissant 2 pièces rénové (et meublé), de 51,64 m² carrez, avec balcon de 5 m², cave et option parking en sous-sol (pour 10 000 euros en sus). Composé d'une entrée avec placard, d'une cuisine d'environ 8 m², équipée et aménagée, d'un grand salon de 23 m² avec grande baie vitrée donnant sur un balcon de 5 m² et la cour arboré de la résidence. Suivent une salle d'eau avec wc, un dégagement avec placard et la chambre très calme de 10,50 m². Situé au 1er étage donnant sur une grande cour fleurie d'une résidence très calme et sécurisée avec gardien, son agencement, son balcon fleurie, et son calme absolu vous séduiront si vous cherchez tranquillité, confort et bien-être. La place de parking en option, pour 10 000 euros en sus, est accessible directement par l'ascenseur de l'immeuble. Copropriété très bien suivie, avec gardien, chauffage et l'eau chaude collectifs, entretien des espaces verts et vidéosurveillance. Dans une copropriété de 95 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie , classe climat D montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de ...

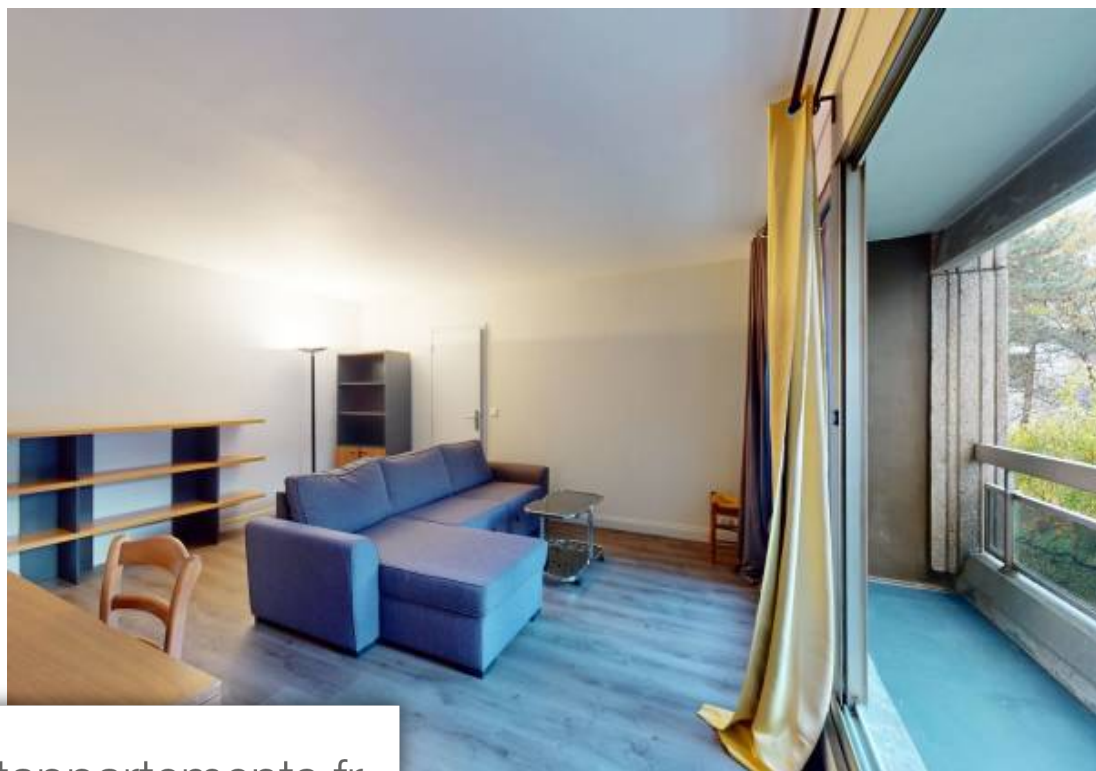
LOFT APP'ART & CO

16 rue d'Hauteville - 75010 PARIS 10EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

