



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>46 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V80000248</b>
Prix	<b>545 000 €</b>

# Paris 1<sup>er</sup>

## Appartement à vendre (75001)

Paris 1er - Samaritaine / rue St-Honoré - Charmant 3 pièces traversant Situé au 2ème étage d'un immeuble ancien de la rue du Roule, nous vous proposons cet appartement de 45,11 m2 en loi Carrez. Il est composé d'un séjour de près de 25 m2 avec une cuisine ouverte et un espace salle à manger, de 2 chambres situées de part et d'autre de l'appartement, d'une salle de bains ainsi que de toilettes séparées. Des travaux sont à prévoir pour profiter du potentiel de cet appartement lumineux et du charme qui sera conféré par ses colombages, son parquet ainsi que ses 3 mètres de hauteur sous plafond.

## LES BEAUX QUARTIERS

1 rue Montmartre - 75001 PARIS 1ER

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

