



Pièces	6 Pièces
Superficie	191 m²
Référence	PLHMSG1292
Prix	Prix NC

Paris 1^{er}

Appartement à vendre (75001)

À vendre paris 1er - rivoli / jardin des tuileries - bien exceptionnel - situé dans un immeuble prestigieux et classé de la rue de rivoli, nous vous proposons deux appartements, un appartement de réception d'une surface de 158,88m2 offrant des volumes exceptionnels avec 6 mètres d'hauteurs sous plafond, des moulures à la feuille d'or, un magnifique parquet versailles et une vue imprenable sur les tuileries, la tour eiffel, le musée d'orsay et le grand palais, sur le même palier un appartement 2 pièces de 32,34m2 pouvant être relié à l'appartement principal (surface totale de 191,22m2) , possibilité de rachat du palier de 9m2 à la copropriété afin de faire un appartement d'une surface de 200m2 environs. Des travaux d'embellissement sont à prévoir pour les 2 appartements. Une cave complète ce bien. Fort potentiel ! Rare sur le marché ! Bien proposé par l'agence paris luxury homes. Visites et renseignements 7/7.

PARIS LUXURY HOMES

8 place des victoires - 75002 PARIS 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

