



Pièces	2 Pièces
Superficie	29 m²
Référence	VA16626-COST92
Prix	270 000 €

Paris 20Eme Appartement à vendre (75020)

Paris XX - charonne dans un immeuble récemment ravalé des années 1912, cost immobilier vous invite à découvrir ce charmant deux pièces de 29,36 m² à rafraichir. L'appartement est composé d'une entrée, d'un séjour, d'une chambre, d'une cuisine ouverte, d'une salle d'eau avec wc et rangements. Vous serez séduits par son calme, son charme de l'ancien avec moulures et par son plan bien optimisé. Une cave complète ce bien. Emplacement recherché à proximité directe de maraichers, des commerces et des transports. A visiter sans tarder ! Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété de 124 lots. Aucune procédure n'est en cours. Classe énergie f, classe climat C logement à consommation énergétique excessive. La loi impose que le niveau de performance énergétique (dpe) du bien immobilier, actuellement de classe f, soit compris, à compter du 1er janvier 2028, entre la classe a et la classe . Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : entre 460.00 et 670.00 €. Ce bien vous est proposé par un agent commercial. Nos honoraires : les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont ...

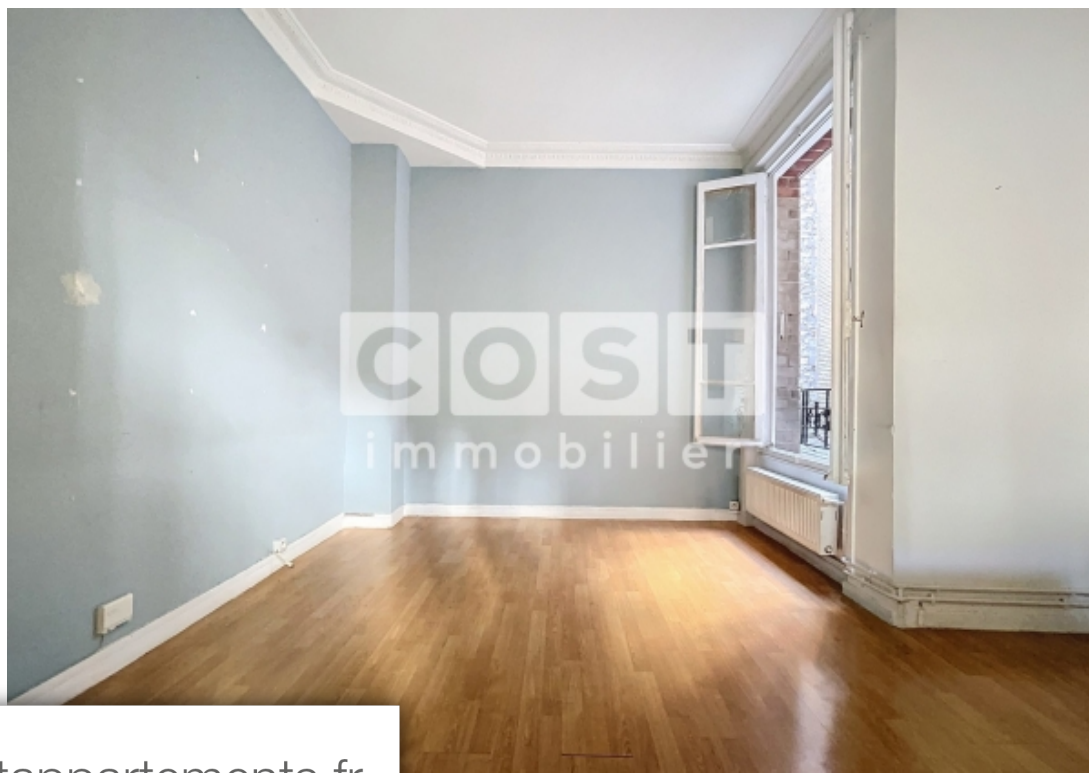
COST IMMOBILIER

82 avenue des ternes - 75017 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

