



Pièces	4 Pièces
Superficie	107 m²
Référence	PRG-8534-AMR
Prix	1 995 000 €

Paris 20^{Eme}

Appartement à vendre (75020)

Gambetta - Père Lachaise - Programme neuf livraison 3ème trimestre 2024. Cette élégante résidence aux lignes fluides et harmonieuses s'organise autour d'une structure minérale en béton sablé rappelant la pierre de taille. Idéal pour habiter en famille ou pour un projet d'investissement dans un quartier très commerçant. L'immeuble est composé de 25 appartements neufs sans vis-à-vis, du studio au 4 pièces, tous avec une lumière naturelle s'invitant dans votre intérieur grâce aux bow windows. Côté jardin, des balcons plein sud avec vue dégagée sur Paris. Exceptionnel Penthouse de 107,4 m² avec des vues uniques à 360° sur tout Paris et ses monuments. Ce magnifique appartement, situé au 7ème et 8ème étages avec ascenseur, dispose de beaux volumes ouverts sur une première terrasse de 34 m², traversant, il est agréable et baigné de lumière. Cet appartement est composé d'une immense pièce de vie de 42,56 m² avec son espace cuisine, une suite parentale prolongée d'une loggia avec salle de bains, dressing et WC séparés. Deux autres chambres, une salle de bains avec WC et de nombreux rangements. Un escalier mène sur un toit terrasse privatif de 57,6 m² avec une vue à couper le souffle ...

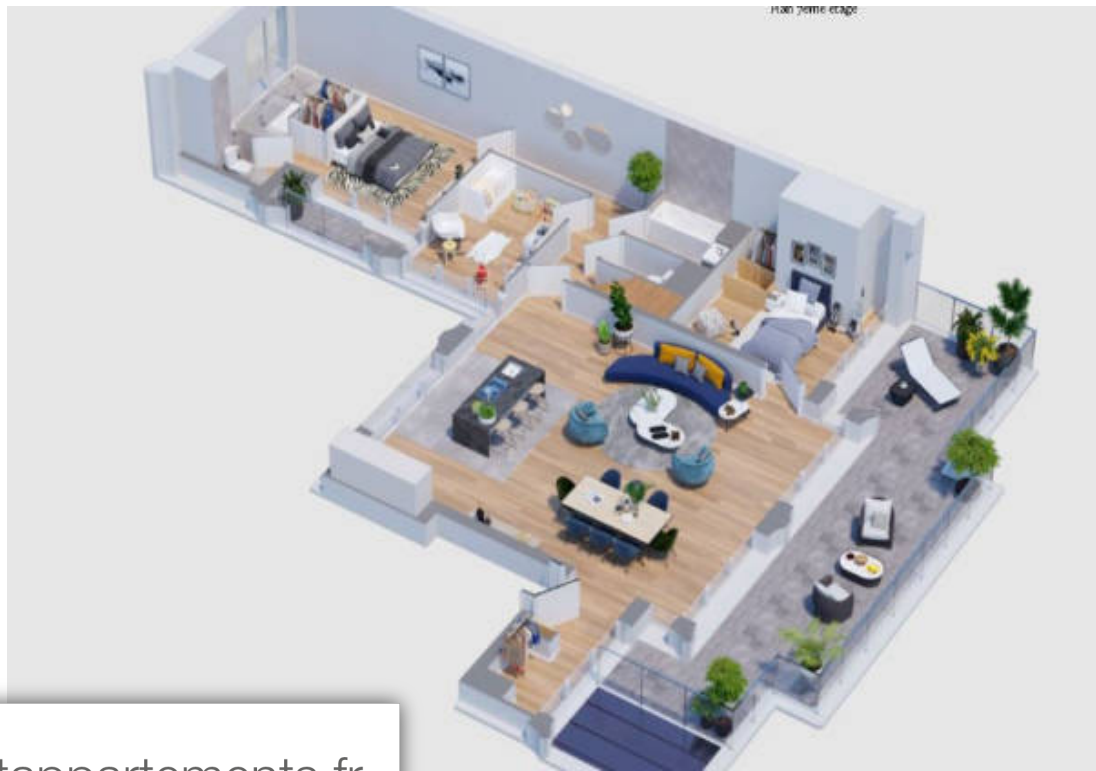
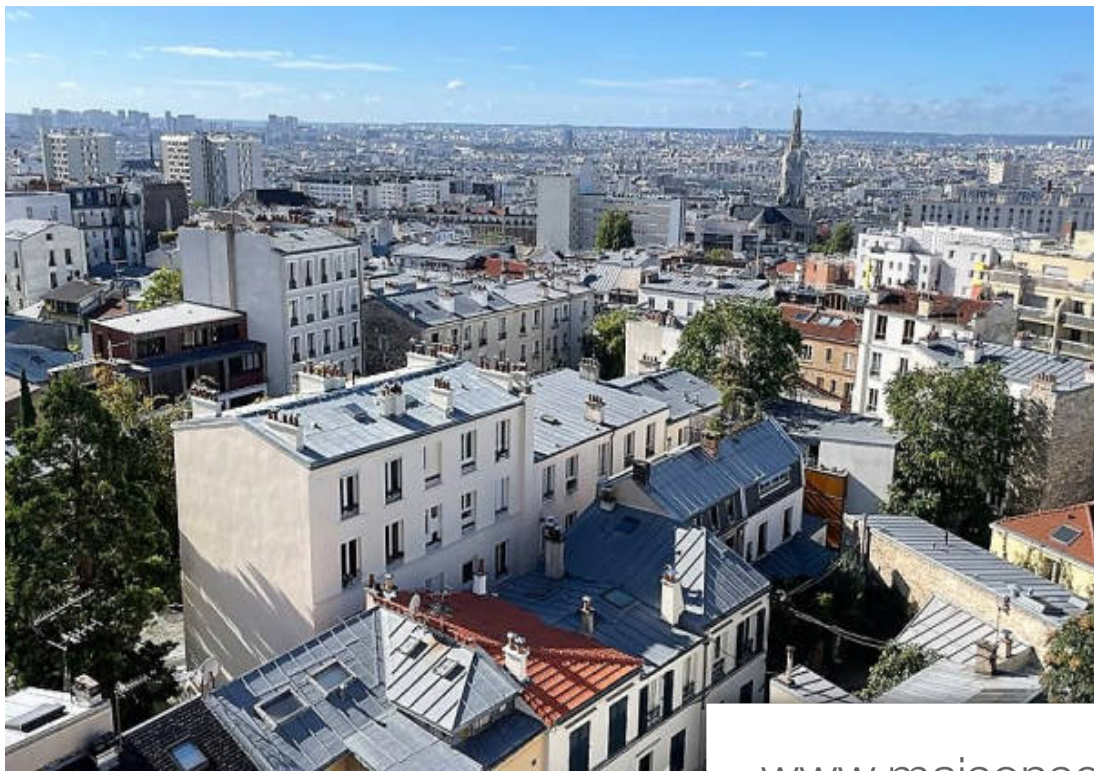
EMILE GARCIN PARIS RIVE GAUCHE

5 RUE DE L'UNIVERSITÉ - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

