



Pièces	4 Pièces
Superficie	184 m²
Référence	84186915
Prix	1 995 000 €

Paris 20Eme

Appartement à vendre (75020)

Le groupe Vaneau vous propose ce penthouse exceptionnel, d'une superficie de 107,4 mètres carrés, offre des vues à 360° sur tout Paris et ses monuments historiques. Niché aux 7ème et 8ème étages, accessibles par ascenseur, ce somptueux appartement se caractérise par de généreux volumes ouvrant sur une première terrasse de 34 m². Sa conception traversante le rend particulièrement agréable, baignant l'espace de lumière naturelle. L'appartement se distingue par une vaste pièce à vivre de 42,56 mètres carrés, intégrant un espace cuisine. Il comprend également une suite parentale, prolongée par une loggia, dotée d'une salle de bains attenante, d'un dressing et de toilettes séparées. Deux autres chambres, une salle de bains supplémentaire avec toilettes, ainsi que de nombreux espaces de rangement complètent cet ensemble. Un escalier intérieur mène à un toit-terrasse privatif de 57,6 mètres carrés, offrant une vue imprenable et dégagée sur la capitale, un véritable écrin sous le ciel de Paris. Faisant partie d'une copropriété de 26 lots, l'immeuble ne fait l'objet d'aucune procédure en cours.

VANEAU MARAIS

39, rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)



Sully
ATELIER 331
 CONSTRUCTION D'UN IMMEUBLE DE LOGEMENTS ET COMMERCES EN RUE DES PRÈCHES, 75003 PARIS

APARTIEMENT	TYPE	ÉTAGE
T1	TE	7ème

SURFACES

Surface 1	107,4 m²
Surface 2	11,2 m²
Surface 3	11,2 m²
Surface 4	11,2 m²
Surface 5	11,2 m²
Surface 6	11,2 m²
Surface 7	11,2 m²
Surface 8	11,2 m²
Surface 9	11,2 m²
Surface 10	11,2 m²
Surface 11	11,2 m²
Surface 12	11,2 m²
Surface 13	11,2 m²
Surface 14	11,2 m²
Surface 15	11,2 m²
Surface 16	11,2 m²
Surface 17	11,2 m²
Surface 18	11,2 m²
Surface 19	11,2 m²
Surface 20	11,2 m²
Surface 21	11,2 m²
Surface 22	11,2 m²
Surface 23	11,2 m²
Surface 24	11,2 m²
Surface 25	11,2 m²
Surface 26	11,2 m²

LEGENDA

- COUVERTURE
- MUR EN BÉTON
- MUR EN BRICK
- MUR EN MOELLONS
- MUR EN PIERRE
- MUR EN BOIS
- MUR EN ALU
- MUR EN VITRIL
- MUR EN CLAY
- MUR EN CIMENT
- MUR EN PLâtre
- MUR EN STUCCO
- MUR EN GIPS
- MUR EN CARRE
- MUR EN MOSE
- MUR EN VERRE
- MUR EN ALUMINE
- MUR EN POLYURETANE
- MUR EN POLYSTYRENE
- MUR EN POLYÉTHYLENE
- MUR EN POLYPROPYLENE
- MUR EN POLYCARBONATE
- MUR EN PVC
- MUR EN PE
- MUR EN PLA
- MUR EN GRC
- MUR EN CUIVRE
- MUR EN OR
- MUR EN ARGENT
- MUR EN FER
- MUR EN ALU
- MUR EN INOX
- MUR EN TITANE
- MUR EN ZINC
- MUR EN NICKEL
- MUR EN COBALTE
- MUR EN MANGANESE
- MUR EN CALCAIRE
- MUR EN GRANITE
- MUR EN MARBRE
- MUR EN QUARTZ
- MUR EN SAPHIR
- MUR EN DIAMANT
- MUR EN COQUILLE
- MUR EN CUIVRE
- MUR EN OR
- MUR EN ARGENT
- MUR EN FER
- MUR EN ALU
- MUR EN INOX
- MUR EN TITANE
- MUR EN ZINC
- MUR EN NICKEL
- MUR EN COBALTE
- MUR EN MANGANESE
- MUR EN CALCAIRE
- MUR EN GRANITE
- MUR EN MARBRE
- MUR EN QUARTZ
- MUR EN SAPHIR
- MUR EN DIAMANT
- MUR EN COQUILLE

DATE: 08/09/2024
 INDEX: 00
 FORMULAIRE: 180000

www.maisonsetappartements.fr