



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>240 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>82759483</b>
Prix	<b>1 750 000 €</b>

# Paris 20Eme

## Appartement à vendre (75020)

Situé au cœur du Village Saint-Blaise, proche des transports et de tous commerces, sublime Loft traversant avec grande verrière, d'une superficie de d'environ 240m<sup>2</sup> (236,28m<sup>2</sup> loi Carrez). Au rez-de-chaussée d'une construction du XX<sup>ème</sup> siècle, le Loft se compose comme suit : Une entrée, un spacieux séjour d'une centaine de m<sup>2</sup> sous une verrière Eiffel de 7 mètres de hauteur, une cuisine ouverte équipée et aménagée, une suite parentale avec une salle d'eau, dressing et toilettes séparées, un espace bureau, une seconde pièce de vie avec mezzanine, une seconde chambre avec salle de bains attenante, une buanderie et deux toilettes supplémentaires. Possibilité de créer 4 chambres. À l'abri des regards, ce loft spacieux impressionne par son volume et sa luminosité. Son aménagement allie le tertiaire moderne haut de gamme aux caractéristiques industrielles retenues par la structure. L'aménagement moderne conserve l'esprit du site et met en valeur les matériaux de structure du bâtiment industriel. Dans un immeuble ancien, il offre un cadre de vie préservé de calme absolu. Une cave de 25m<sup>2</sup> complète ce bien d'exception. Prix: 1.750.000 FAI dont 2% TTC de commission d'agence à la charge de ...

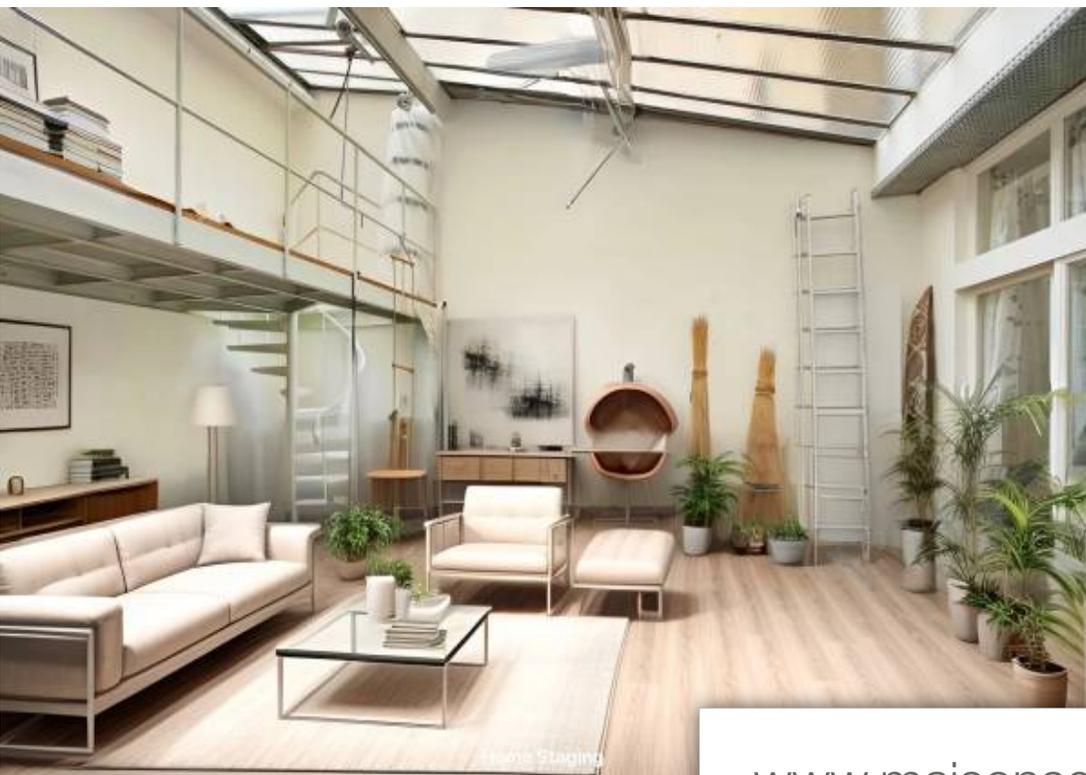
## VENDMY

32 AVENUE GEORGES MANDEL - 75016 PARIS 16<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

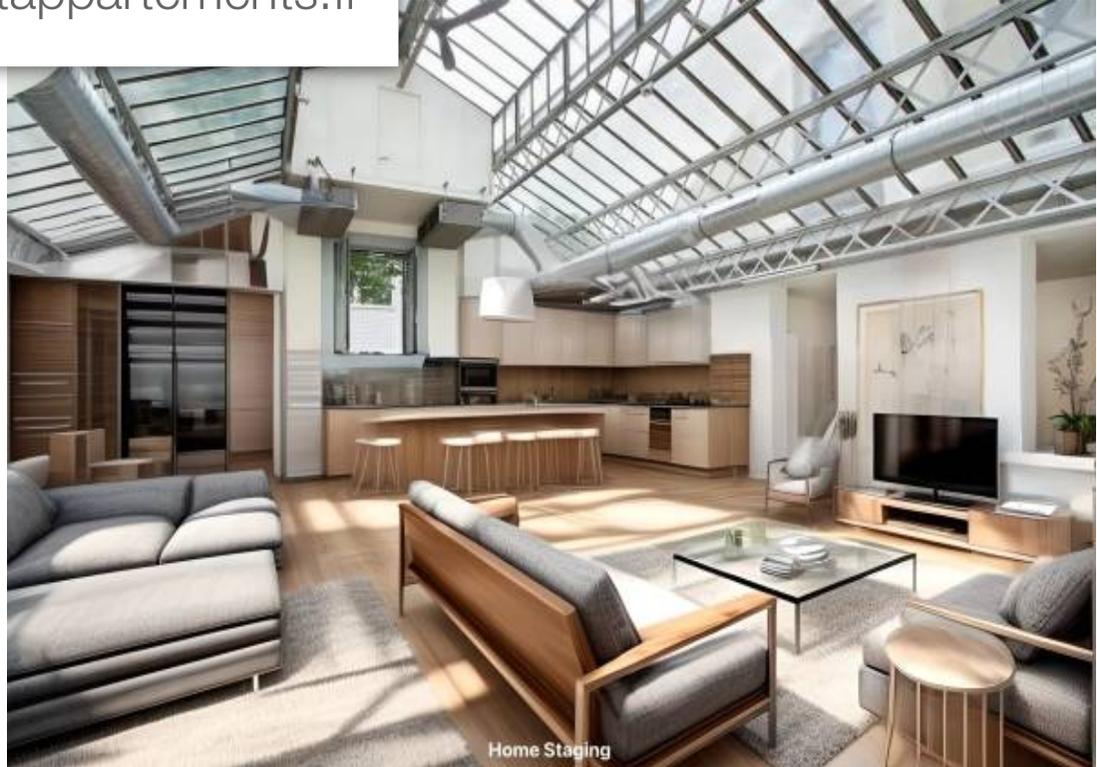
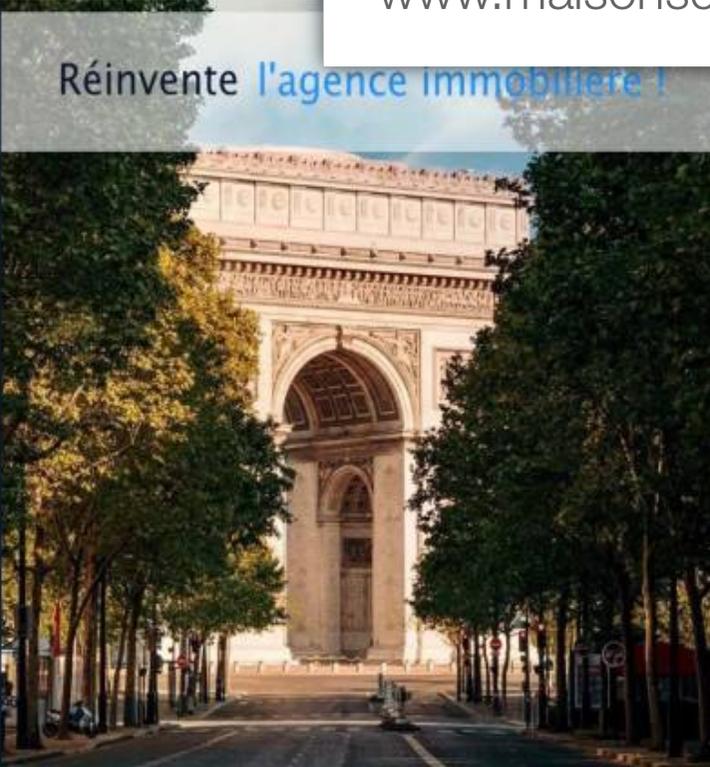
**VENDMY**

Un concept repensé pour mieux vous accompagner

---

Economisez plus de 20 000€ grâce à Vendmy

**meilleurs agents**  
★★★★★



Home Staging