



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>76 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83029516</b>
Prix	<b>1 090 000 €</b>

Paris 2Eme

Appartement à vendre (75002)

Dans le prolongement de la rue Montorgueil, à proximité des commerces et des transports, ce charmant appartement de 74.04m<sup>2</sup> Loi Carrez (76.04m<sup>2</sup> en surface habitable) est situé au deuxième étage dans une copropriété bien entretenue. Il se compose comme suit : un couloir d'entrée avec deux grandes fenêtres donne accès à une salle de bains avec douche et baignoire, des WC séparés un dressing et une chambre sur cour. Une cuisine ouverte contemporaine et équipée dotée d'un îlot central ouvre sur un vaste salon disposant d'une belle hauteur sous plafond, de trois fenêtres et offre une charmante vue ...

*At the end of Rue Montorgueil, near the shops and public transport services, this charming 74.04m<sup>2</sup> (797 sq ft) apartment under the Carrez Law (76.04m<sup>2</sup> or 818 sq ft of living space) is situated on the second floor of a well-maintained condominium building. Laid out as follows: entrance corridor with two large windows leading to a bathroom with a shower and bath, a separate toilet, a dressing room and a bedroom overlooking a courtyard. The contemporary, equipped open kitchen with a central island unit is open on the vast lounge featuring a high ceiling, three windows and lovely view of Rue ...*

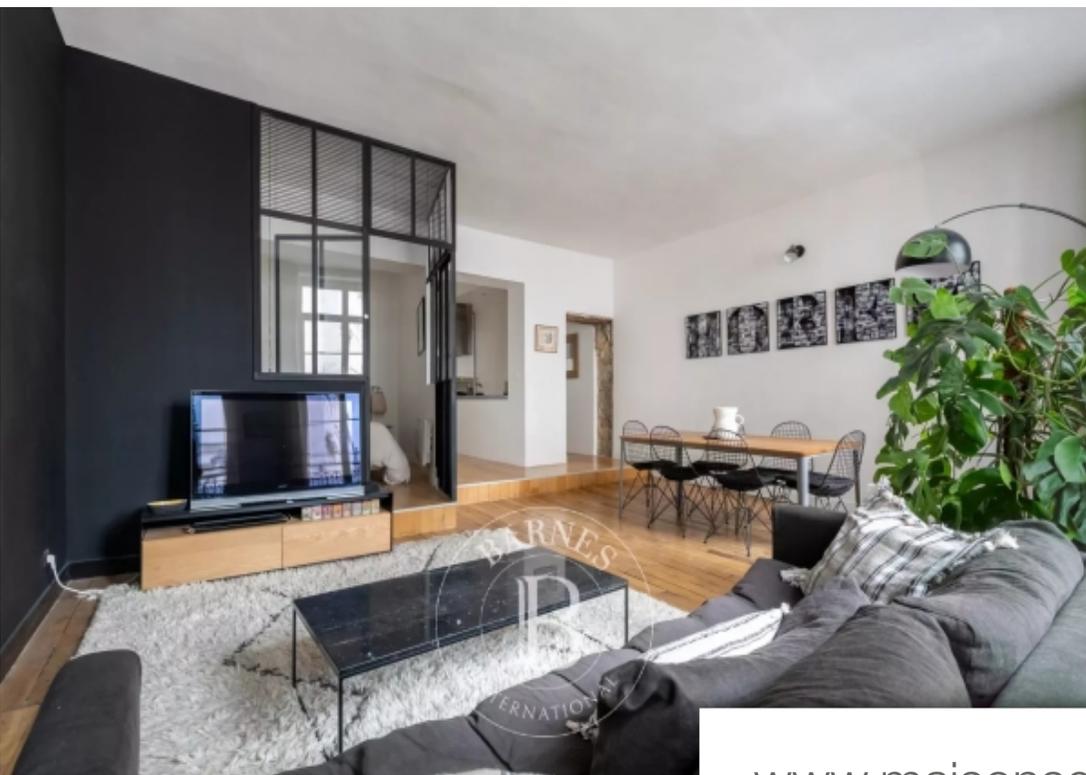
## **BARNES LE MARAIS**

125, rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

