



Pièces	2 Pièces
Superficie	86 m²
Référence	86124641
Prix	1 190 000 €

Paris 2Eme

Appartement à vendre (75002)

À proximité de l'Opéra Garnier, au cinquième étage avec ascenseur d'un bel immeuble XIXème avec gardienne, se situe ce beau bien de 80m² avec terrasse plein SUD de 6.34m². Il est composé d'une galerie d'entrée, d'une pièce de vie intégrant séjour et salle à manger, d'une terrasse plein de plain pied sur le séjour et la cuisine, d'une cuisine, d'une grande chambre, d'une salle de douche, d'un dressing, et d'un WC séparé. Son emplacement, son calme, sa luminosité, et la qualité de la copropriété en font un pied à terre d'exception. Plan modulable. Honoraires à la charge du vendeur - Montant ...

Near the Garnier Opera, on the fifth and top floor of a magnificent 19th century building with a lift and a caretaker, this stunning property offers 79.45m² (855 sq ft) of space under the Carrez Law (total surface area of 86.52m² or 931 sq ft). Composed of a hallway, a living room with a lounge and a dining room, a 6.34m² (68 sq ft) south-facing terrace on the same level as the lounge and the kitchen, a kitchen, a large bedroom, a shower room, a walk-in wardrobe, and a separate toilet. Its location, quiet surroundings, natural light, and the quality of the condominium make this a fantastic ...

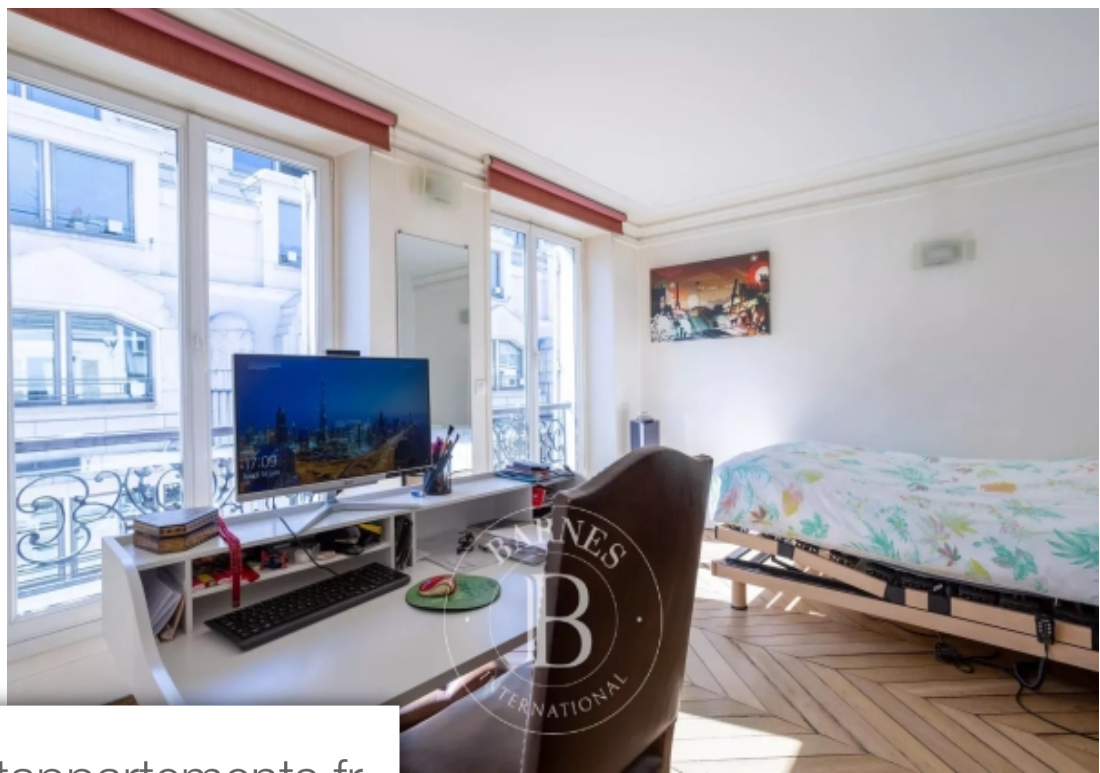
BARNES LE MARAIS

125, rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

