



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>82 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>V10001815</b>
Prix	<b>870 000 €</b>

# Paris 2<sup>E</sup>me

## Appartement à vendre (75002)

75002 - Bonne Nouvelle - Dans un immeuble en cours de rénovation (cour intérieure, ravalements), très bel appartement au 2ème étage avec ascenseur d'une surface de 82 m2 de plain pied. Composé d'une entrée, une grande pièce de vie avec cuisine ouverte de 42 m2, deux chambres, un bureau (8 m2), une salle de bains avec coin buanderie, un wc indépendant, et une grande cave de 13 m2. Plan optimisé, sans perte d'espace. Appartement en excellent état, traversant, poutres apparentes, décoration contemporaine. Divisible facilement (2 entrées sur le palier). Professions libérales autorisées. Au pied du métro (lignes 4, 8, et 9) et à proximité immédiate des commerces et lieux de vie (cinéma, théâtres, restaurants...). Ecole Bossuet et Quartier Montorgueil à 5 mns à pied.



## JSB IMMOBILIER

13 rue Poissonniere - 75002 PARIS 2EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

