



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>26 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84420026</b>
Prix	<b>341 250 €</b>

# Paris 3Eme

## Appartement à vendre (75003)

Au coeur du Marais, studio de 26,06 m<sup>2</sup> au sol (25,41 m<sup>2</sup> Carrez), au 3<sup>ème</sup> étage sans ascenseur, donnant sur la rue de Normandie. Une entrée, un grand dressing, une salle de bains avec WC, une pièce à vivre avec coin nuit, une cuisine ouverte. Poutres apparentes, clair, calme et ensoleillé (orientation Est). Beaucoup de charme, pas de place perdue, double vitrage, copropriété bien entretenue. Excellente note énergétique (D)

## AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

