



Pièces	Studio
Superficie	26 m²
Référence	10040
Prix	320 000 €

Paris 3Eme

Appartement à vendre (75003)

75003 saint-gilles charmant studio au Cœur du dynamique quartier saint-gilles à paris (75003), parfaitement adapté pour une personne seule ou un jeune couple. Situé dans un immeuble sécurisé avec interphone, ce bien de 27 m² offre un espace de vie cosy et bien agencé, bénéficiant d'une isolation en double vitrage pour un confort optimal. l'appartement se distingue par sa proximité exceptionnelle avec les transports en commun : à seulement 5 minutes à pied, la station bréguet-sabin (ligne 5) vous connecte facilement à l'ensemble de la capitale, tandis que la station bastille (lignes 1, 5 et 8) se trouve à 8 minutes, enrichissant vos options de Déplacement. Le quotidien est facilité par un accès immédiat à une variété de commerces, dont un g20 juste à votre porte. Les amateurs de produits bio apprécieront l'épicerie bien à 100 Mètres. Pour les familles, des écoles réputées sont accessibles en une minute à pied. Les espaces verts ne manquent pas, avec le square saint-gilles grand veneur et le jardin arnaud beltrame à proximité immédiate, offrant des moments de Détente au sein de la ville. Une vie parisienne de rêV vous attend dans cet appartement idéalement situé et prêt à vous ...

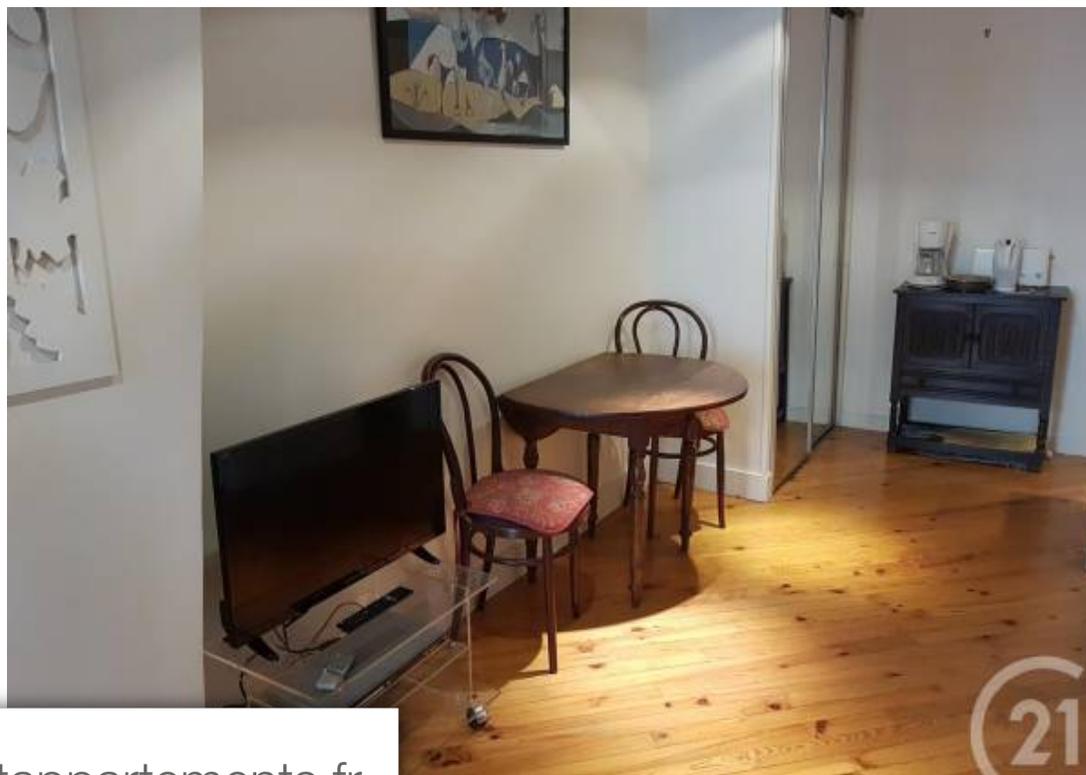
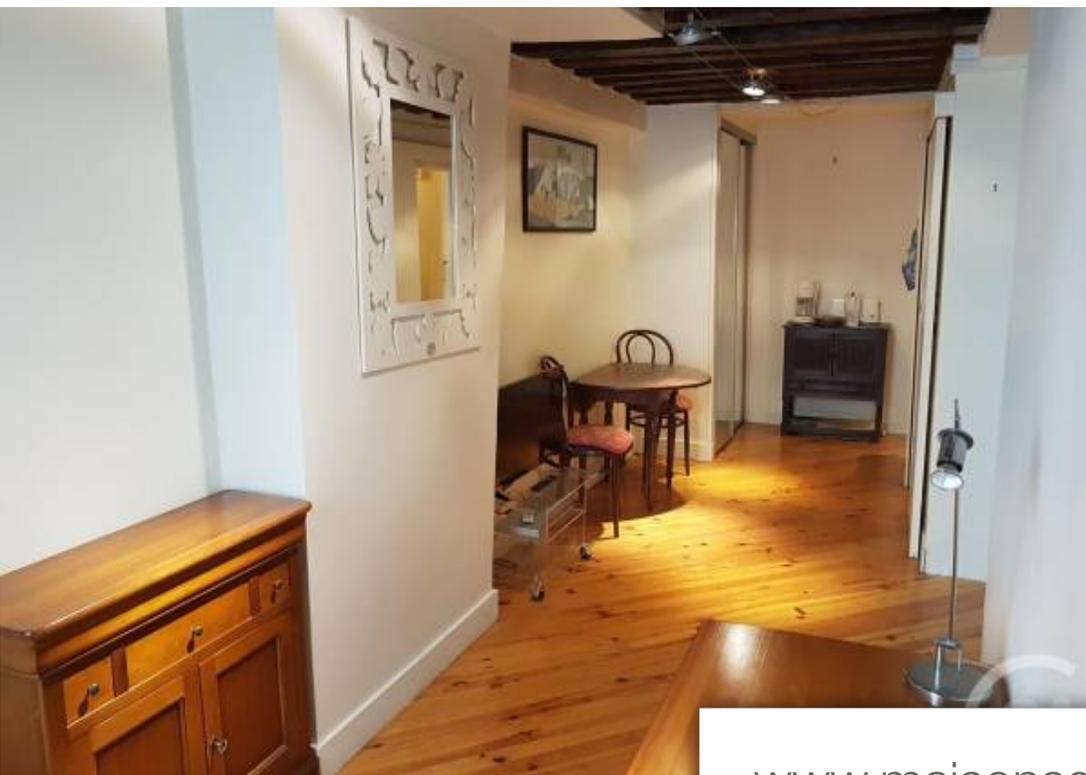
CENTURY 21 ALPHA MARAIS

45 rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

