



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>88 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83020463</b>
Prix	<b>3 655 €</b>

# Paris 3Eme

## Appartement à louer (75003)

Au septième étage d'un bel immeuble doté d'un ascenseur, appartement loué vide de quatre pièces principales et d'une surface habitable de 88,86 m<sup>2</sup>. Il se compose comme suit : une entrée, une double réception, une cuisine ouverte aménagée et semi équipée, deux chambres, deux salles de douche et des toilettes séparées. Entièrement rénové, lumineux et calme. Chauffage et eau chaude individuels électrique. Gardien, Digicode, interphone, local vélo. Disponible dès maintenant. Bailleur institutionnel (revenus exigés : trois fois le montant du loyer (soit 11 865 Euros), pas de garants ni de caution bancaire possible). En cas de bail code civil (bail au nom d'une société ou résidence secondaire), honoraires à la charge du locataire : 12 % TTC du loyer annuel hors charges.

## DANIEL FEAU LOCATION - MARAIS

88 Rue Saint-antoine - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

