



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>108 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>VM03107</b>
Prix	<b>1 150 000 €</b>

# Paris 3<sup>E</sup>me

## Appartement à vendre (75003)

A deux pas du métro Rambuteau, au sein d'un bel immeuble de 1903 en pierre de taille, nous vous proposons ce ravissant appartement de 106,89m<sup>2</sup> Carrez, au 1er étage par ascenseur. Il se compose d'une agréable entrée, s'ouvrant sur la double réception de 37m<sup>2</sup> sur rue, offrant un beau volume grâce à 3m de HSP. Côté cour, une vaste cuisine d'appoint, puis deux grandes chambres avec salle de douche et salle de bains, wc séparé. Beaucoup de charme pour ce bien lumineux, à l'atmosphère chaleureuse. Une cave et une chambre de service de 5,88m<sup>2</sup> au 7ème étage sans ascenseur complètent ce bien.

## VILLARET IMMOBILIER MARAIS

97 rue Vieille du Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

