



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>56 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83920785</b>
Prix	<b>845 000 €</b>

## Paris 4Eme Appartement à vendre (75004)

L'agence des enfants rouges vous propose au coeur du 4ème (2min métro saint-paul) dans un secteur très prisé, au 5ème étage avec un ascenseur demi-palier. Appartement baigné de lumière, grâce à son exposition sud de toutes les pièces, donnant sur une cour intérieure, d'une surface de 56,69m2 loi carrez aux beaux volumes (hsp 2m60) composé d'une pièce a vivre de 25m2 avec une cuisine semi ouverte aménagée et équipée, deux chambres, une salle d'eau carrelée avec wc. Une cave complète ce bien. Prestations: parquet/moulures/cheminée, fenêtres double vitrage en bois, très calme, local vélos, gardien, chauffage individuel électrique. Très bon dpe D. Parties communes très bien entretenues. Rare !



## AGENCE DES ENFANTS ROUGES

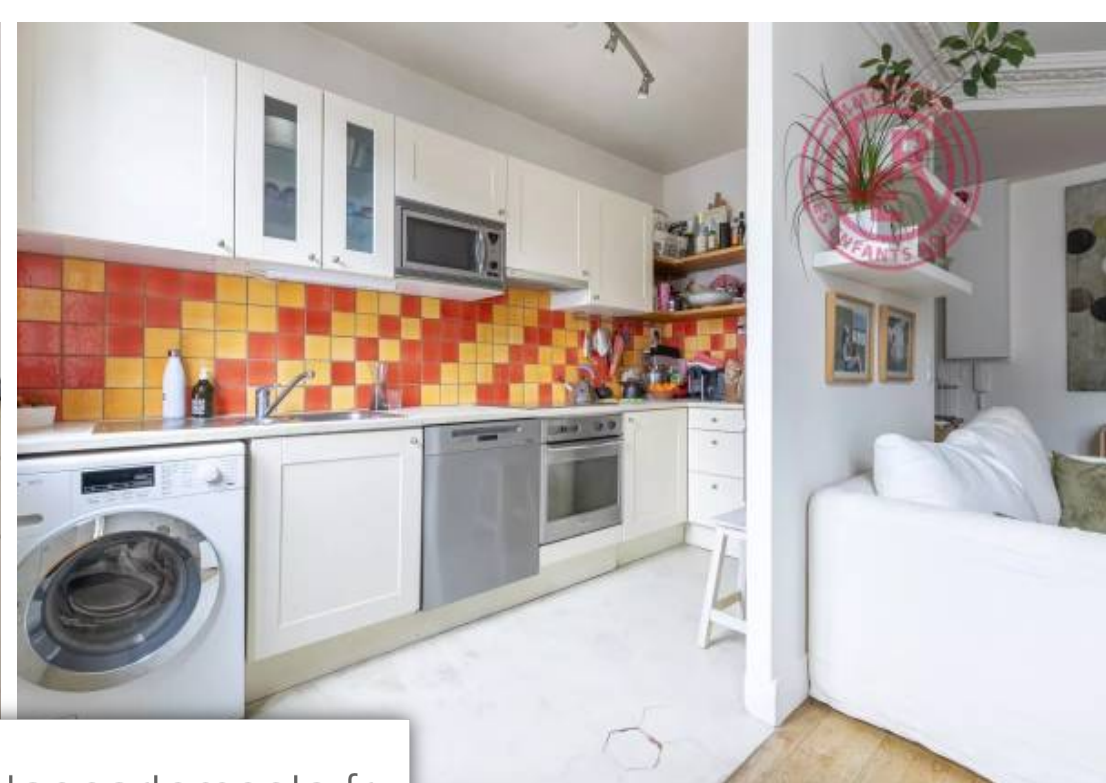
44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

