



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>66 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1743</b>
Prix	<b>890 000 €</b>

# Paris 4Eme

## Appartement à vendre (75004)

Paris - 4ème - rue ferdinand duval - exclusivite - au deuxième étage sur cour, élégant deux pièces en très bon état et en duplex en 1/2 niveau. Orienté sud, il est composé d'une entrée, grande chambre avec salle bains/douche ouverte et wc séparés, accès par quelques marches à un grand séjour avec cuisine ouverte, salle d'eau avec wc et petit bureau. Deux caves. Copropriété en bon état. Calme, lumineux. Proximité transports et commerces. Bien en copropriété de lots budget prévisionnel: 2068 euros/an le groupe century 21 alpha, existe depuis 1980, il se compose de 5 agences situées dans les quartiers les plus prestigieux de paris : marais historique près du musée carnaulet - century 21 alpha saint-paul ; proche place des vosges - century 21 alpha marais ; île saint-louis - century 21 alpha saint-louis, saint-germain-des-prés - century 21 alpha saint-germain ; parc monceau-élysé - century 21 alpha hoche. Logement à consommation énergétique excessive : classe f. Bien proposé par meg gibson ei, agent commercial (rsac 829820497)

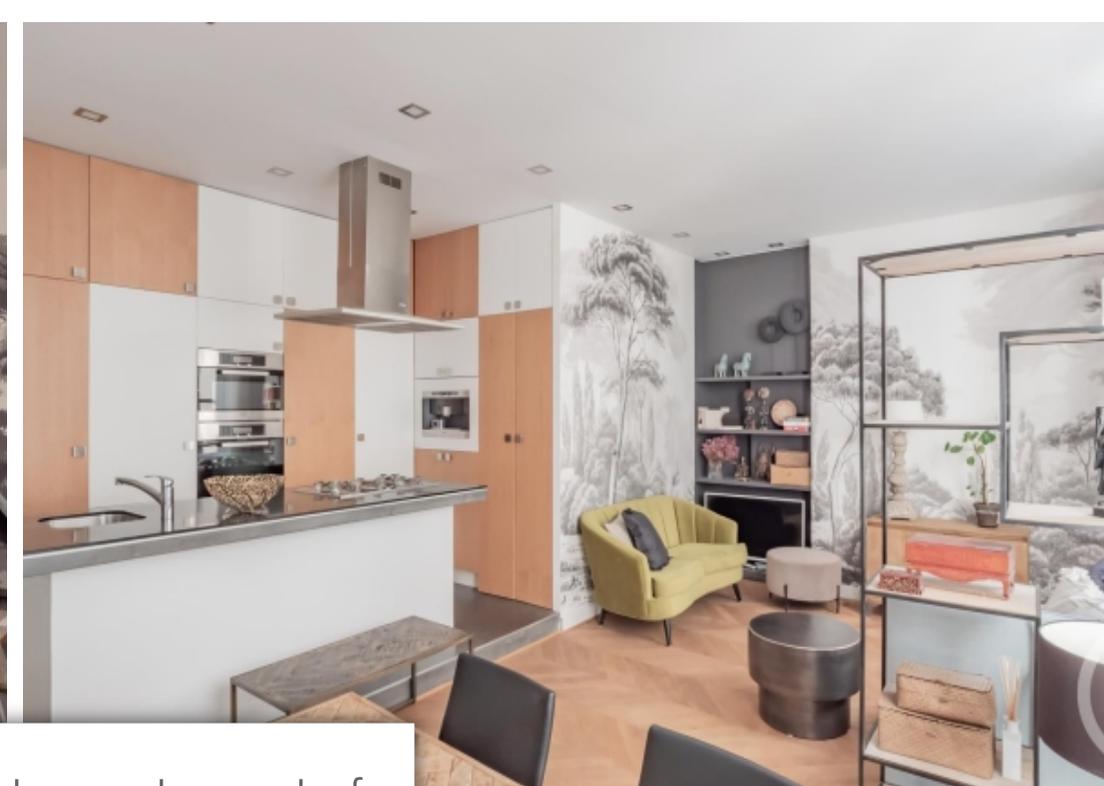
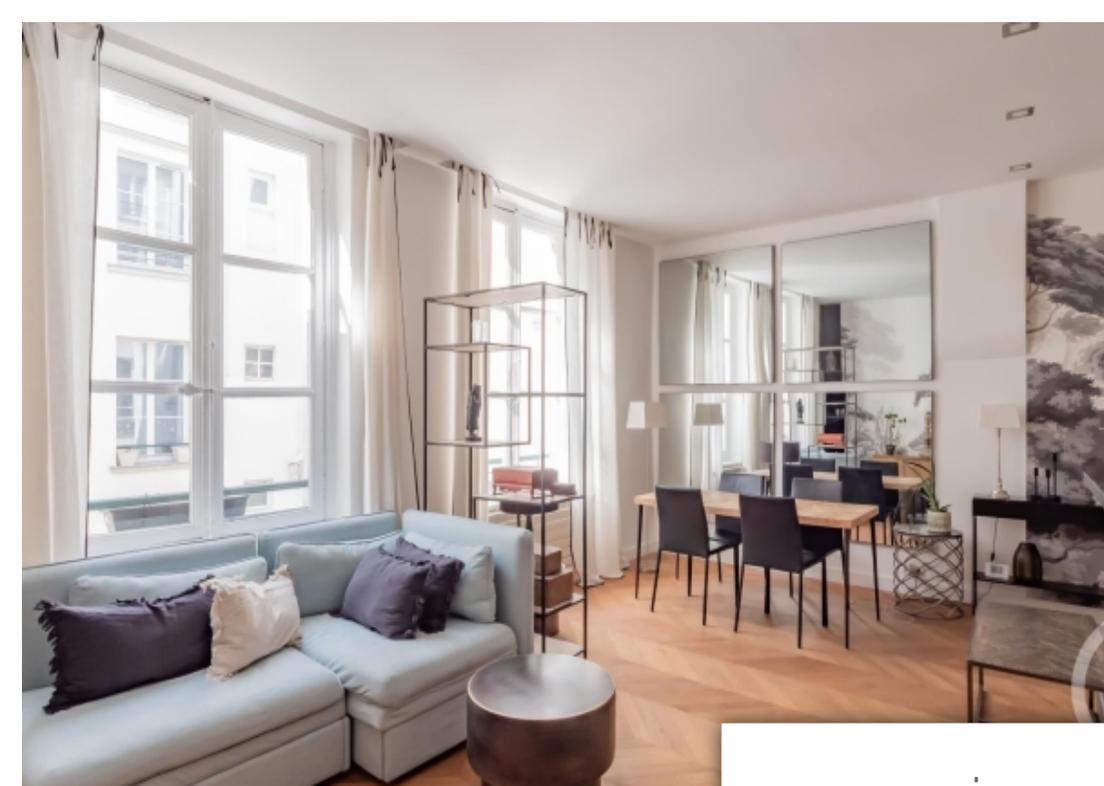
## **CENTURY 21 ALPHA SAINT-PAUL**

16 Rue Ferdinand Duval - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

