



|            |                          |
|------------|--------------------------|
| Pièces     | <b>4 Pièces</b>          |
| Superficie | <b>145 m<sup>2</sup></b> |
| Référence  | <b>83894547</b>          |
| Prix       | <b>2 150 000 €</b>       |

# Paris 4Eme

## Appartement à vendre (75004)

A l'étage noble de l'Hôtel particulier du duc de la Force, à l'ancien emplacement du palais du duc d'Anjou, un appartement d'exception situé à l'étage noble, d'une superficie de 125.11m<sup>2</sup> en Loi Carrez (145.06m<sup>2</sup> en surface au sol). Traversant, il se compose d'un séjour avec mezzanine, une cuisine indépendante, deux chambres sur rue dont une avec mezzanine, une troisième chambre en mezzanine avec son point d'eau, une salle de bains et un WC séparé. Cet élégant appartement traversant bénéficie de très beaux volumes (quatre mètres de hauteur sous plafond) et de vues dégagées. De nombreux éléments d'époque tels qu'un parquet Versailles, des cheminées, moulures et bas-reliefs, confèrent à ce lieu ensoleillé et calme une élégance particulière. Une cave et un débarras.



## DANIEL FEAU TURENNE

90 Rue De Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

