



Pièces	6 Pièces
Superficie	220 m²
Référence	PRG-9276-IT-NG-MM
Prix	7 900 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

Dans un très bel immeuble en pierre de taille du XIXe siècle, seul à l'étage noble - 2ème étage- avec ascenseur, un appartement d'exception de 219,34 m² loi Carrez avec vue magnifique sur la Seine et l'hôtel de ville. . Ce très bel appartement se compose d'un galerie d'entrée, un grand salon avec balcon filant et un bureau-bibliothèque ou chambre d'appoint, une salle à manger, une cuisine dinatoire, une suite de maître et une deuxième chambre avec chacune sa salle de bains et dressings, une buanderie. Deux caves et une chambre de service de 11 m² au 6ème étage complètent ce bel ensemble. 3,40 m de hauteur sous plafond. Gardien à demeure. Copropriété de 18 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 8304.00 euros.

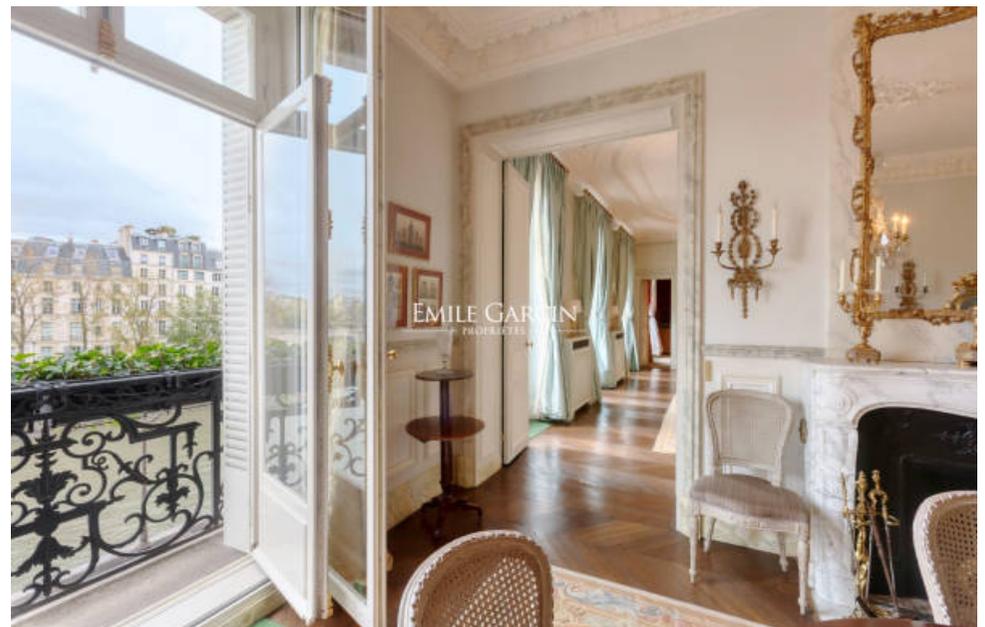


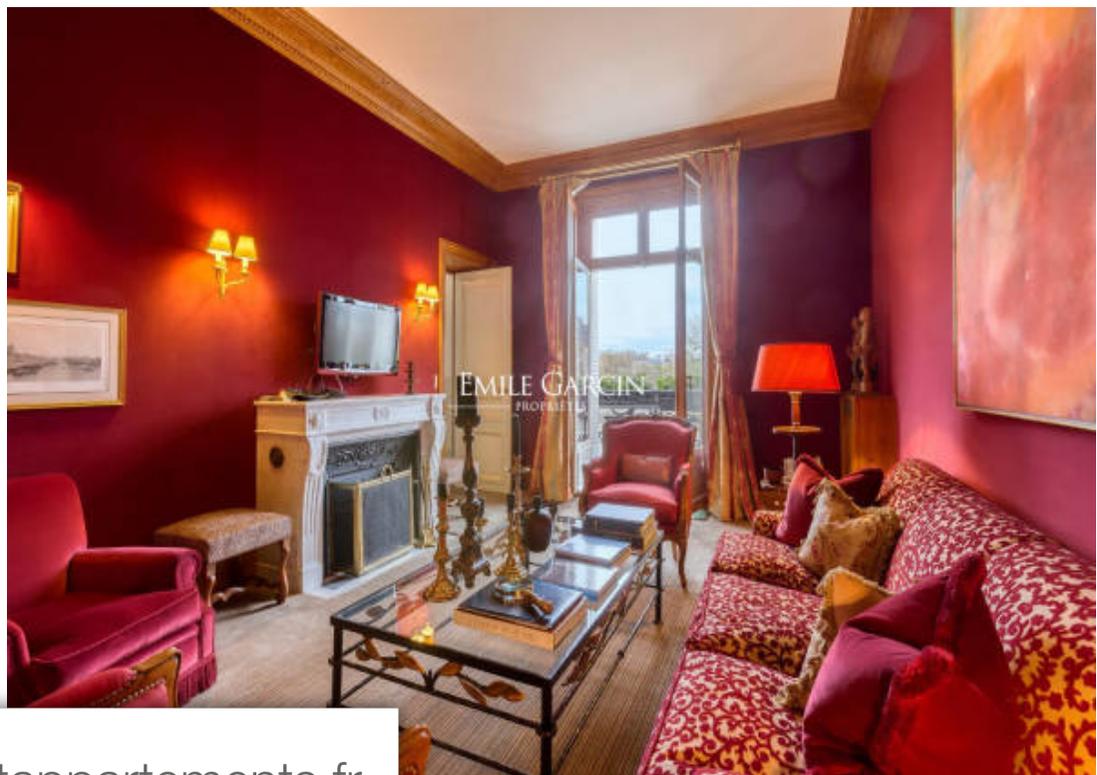
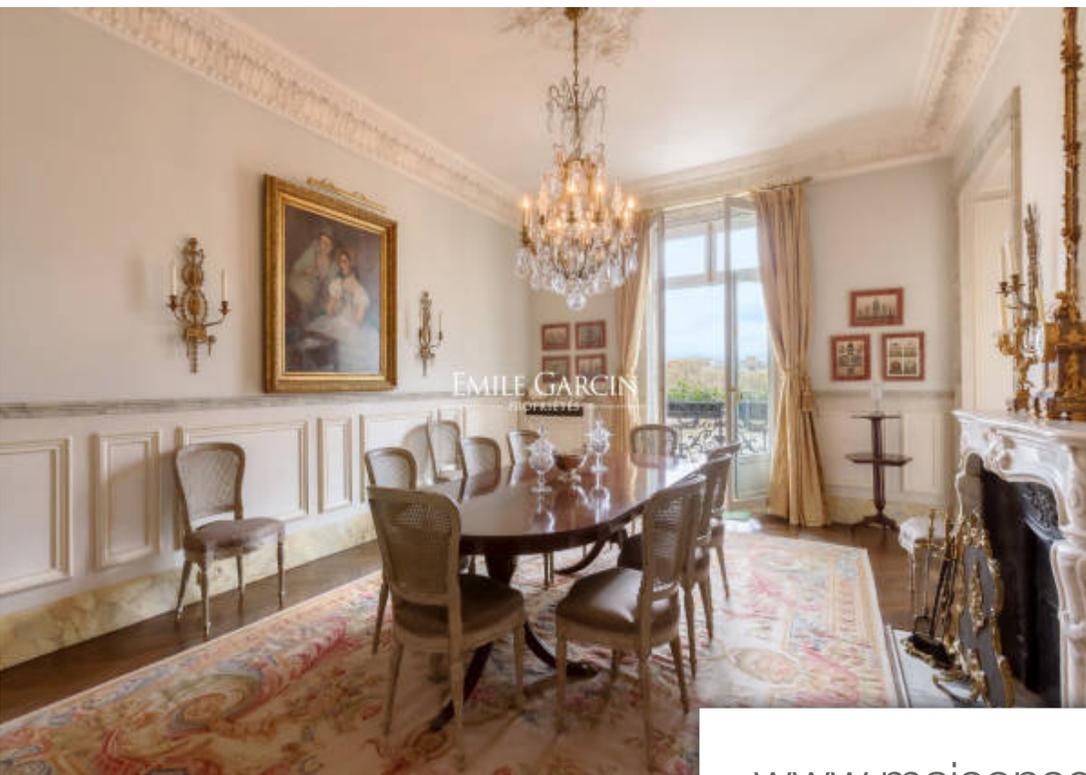
EMILE GARCIN LE MARAIS

14 Rue de Birague - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

