



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>40 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>581</b>
Prix	<b>625 000 €</b>

# Paris 4Eme

## Appartement à vendre (75004)

Dans un immeuble des années 30, situé au 7<sup>ème</sup> étage avec ascenseur, un appartement a rénover et re distribuer entièrement. Sans contrainte technique avec possibilités de créer un endroit unique, offrant une terrasse 10m2 plein ciel avec vues sur hôtel de ville et notre dame. Refait cette appartement sera un bien unique situé en plein centre de paris une cave complète ce bien. (5.93 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 29 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 765.00 euros.

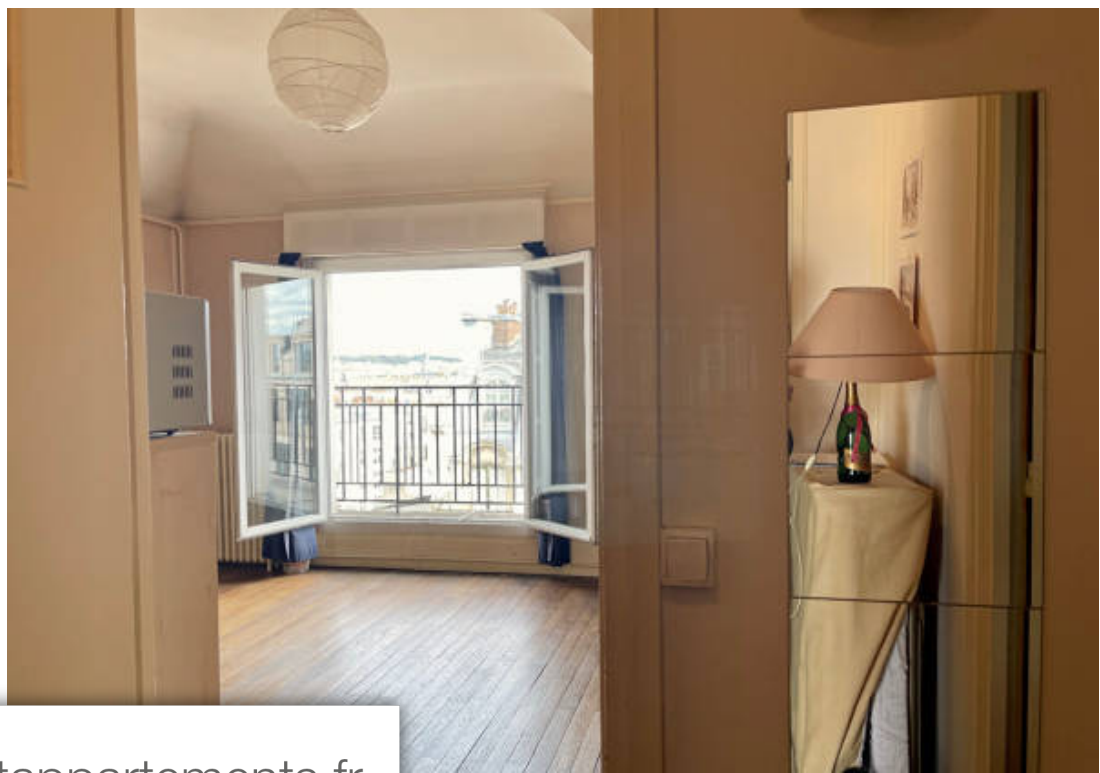
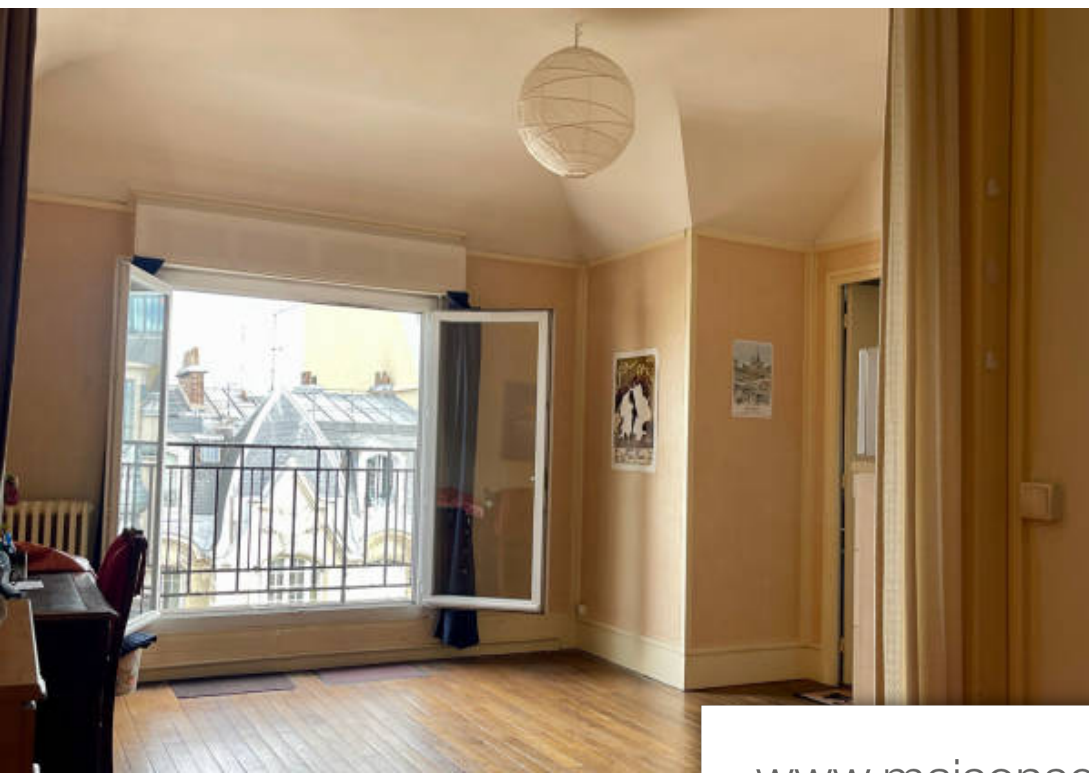
## GUY HOQUET BEAULIEU LE MARAIS

62, rue du Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

