



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>127 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P05-1298B</b>
Prix	<b>1 390 000 €</b>

# Paris 4Eme

## Appartement à vendre (75004)

Paris 4ème - Rambuteau. Exclusivité. A deux pas du Centre Pompidou, au sein d'un bel immeuble ancien de 1800, au 4ème et dernier étage avec ascenseur, nous vous proposons un appartement en duplex traversant de 105 m<sup>2</sup> loi Carrez. Entièrement sur cour, il se compose au premier niveau d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine indépendante aménagée et équipée pouvant être ouverte et d'une chambre. A l'étage, un palier menant à l'espace nuit avec trois chambres, une salle de bains et un WC, une salle d'eau ainsi que des rangements. Bénéficiant du charme de l'ancien (parquet et cheminée) au calme et baigné de lumière (exposition Ouest). Rafraichissement à prévoir. Paris Marais Sotheby's International Realty, la référence internationale de l'immobilier de prestige à Paris 4ème.



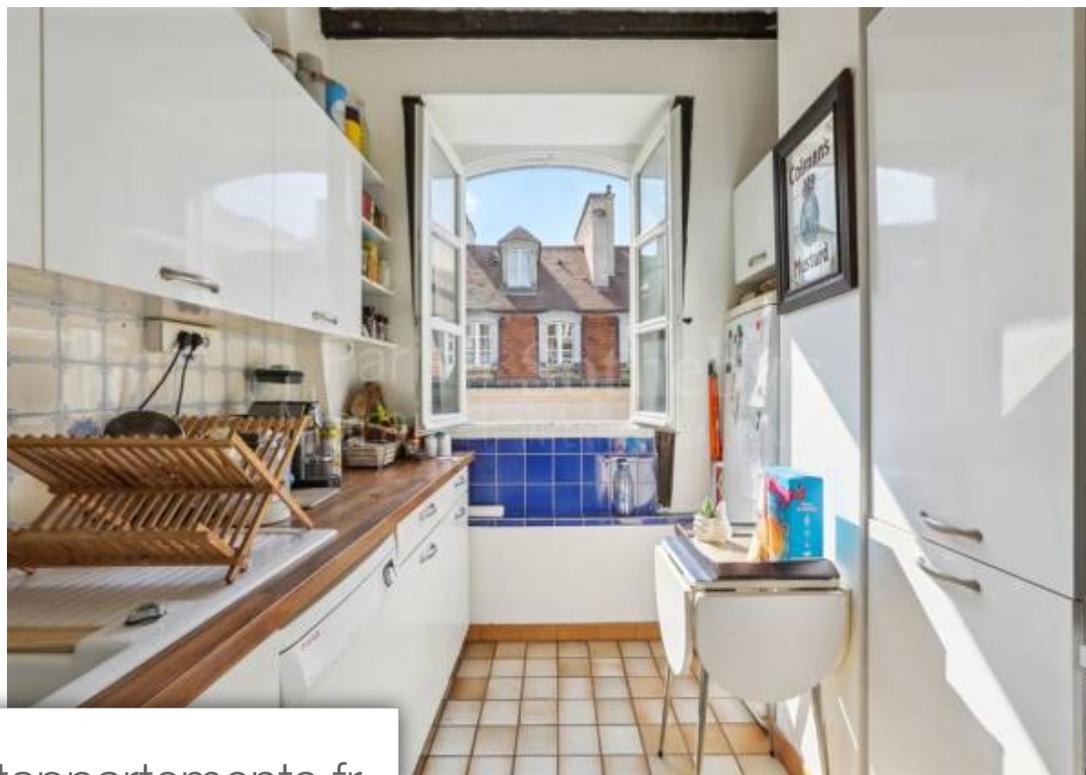
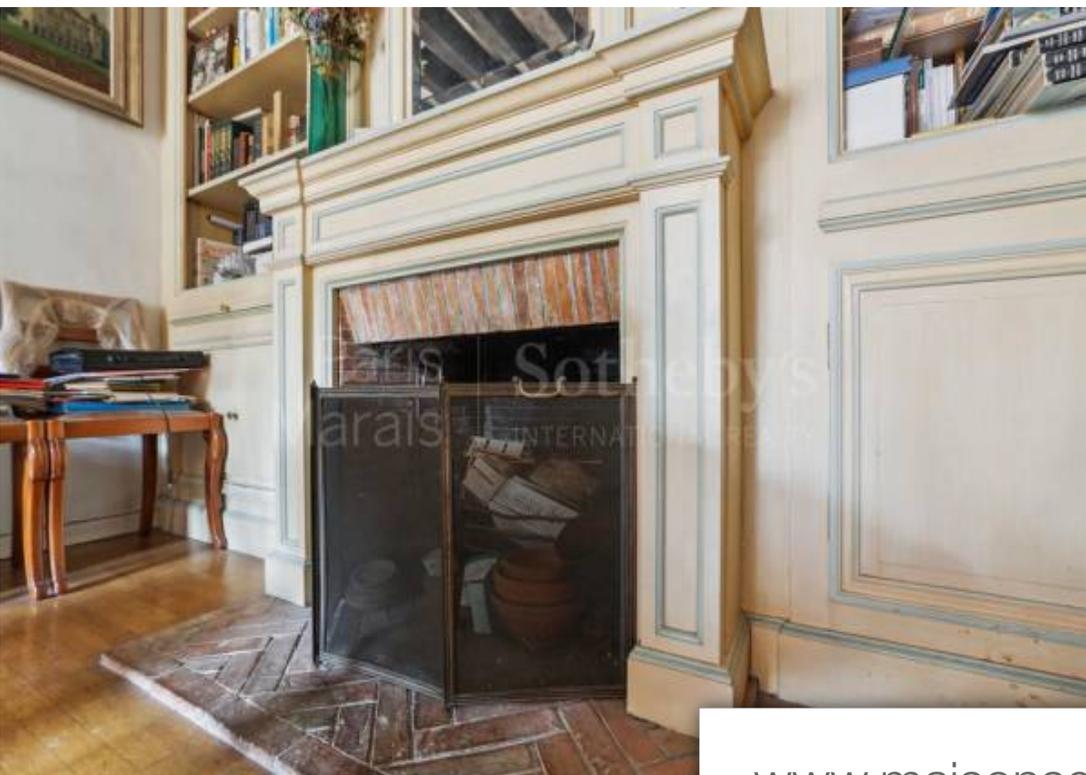
## PARIS MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

