



Pièces	5 Pièces
Superficie	73 m²
Référence	P05-1517
Prix	960 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

Paris 4ème – place des vosges. Au cœur du marais historique, entre la seine et la place des vosges, à deux pas des commerces de la rue saint-antoine, au sein d'un bel immeuble ancien du xviiième siècle, nous vous proposons un duplex de 51,94 m² loi carrez (73,23 m² au sol) doté de la commercialité. Entièrement rénové, ce bien situé à l'étage noble offre une vue dégagée et une très belle hauteur sous plafond (3,71 M). Il est composé d'une entrée, une pièce de VI de 33,47 m² avec cheminée et cuisine ouverte équipée, une chambre avec des rangements et une salle de bains avec toilettes, une salle d'eau avec toilettes. A l'étage, un coin bureau et deux chambres. Très lumineux, doté d'une orientation sud-ouest, il constitue un pied à terre idéal, baigné de soleil. Cet appartement peut être vendu meublé, clé en main. Emplacement de premier choix, à proximité immédiate de tous les métros, commerces (cafés, bars, restaurants, boutiques branchées), musées, dans un quartier à la fois animé, festif, touristique et culturel, mondialement reconnu. Une cave complète ce bien. Paris marais sotheby's international realty, la référence internationale de l'immobilier de prestige à paris 4ème arr.

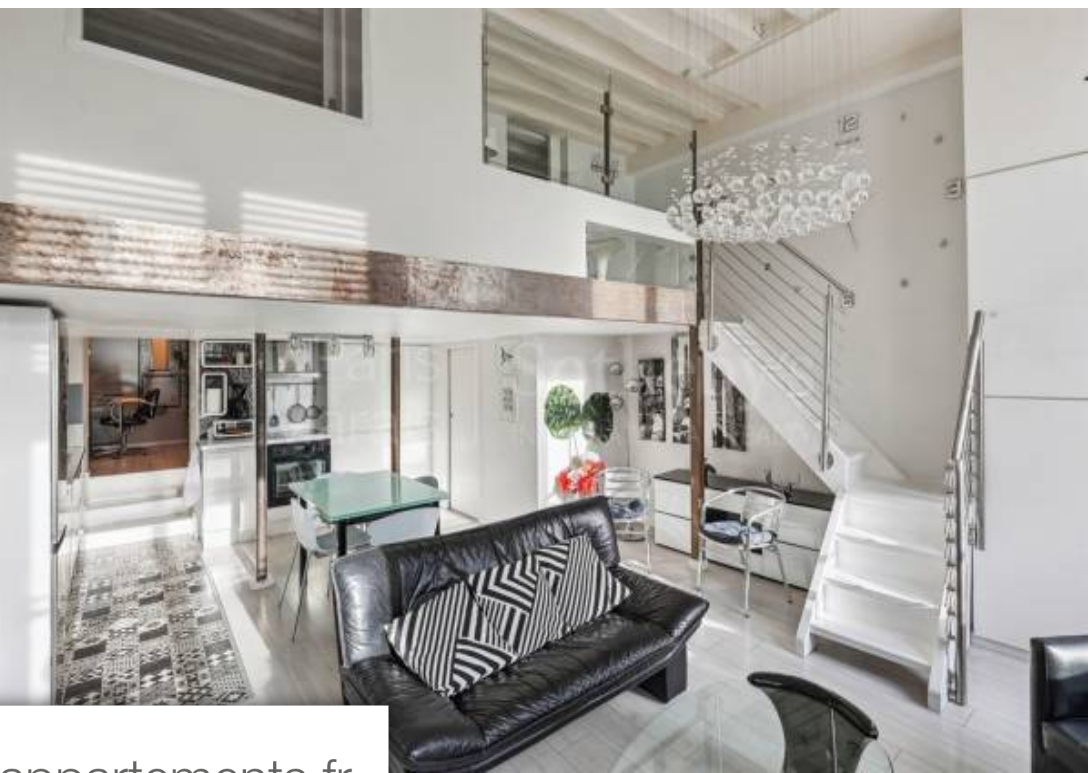
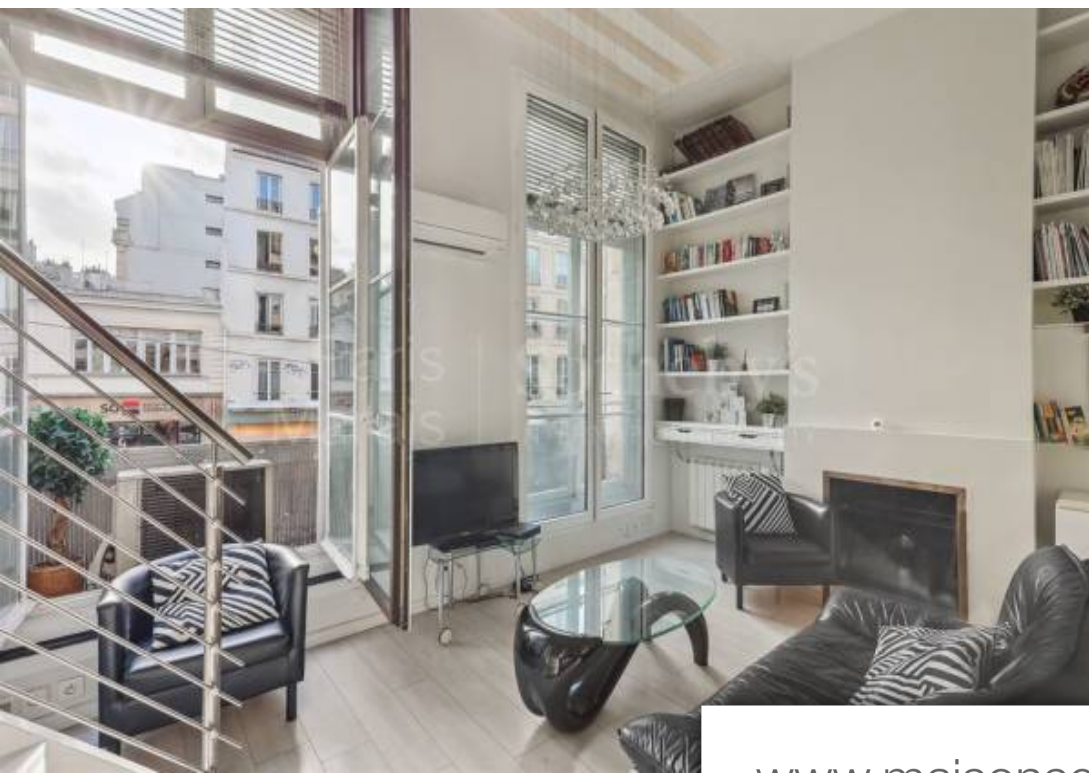
PARIS MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

