



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>379 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P05-1401</b>
Prix	<b>15 750 000 €</b>

# Paris 4Eme

## Appartement à vendre (75004)

Paris 4ème - quartier latin / île saint louis sur les quais de seine, entre l'île saint-louis et l'île de la cité, au sein de l'enclos des bernardins connu encore sous le nom d'hôtel de miramion, cette demeure parisienne du XVIIème siècle a été entièrement restauré en 2008 avec un réaménagement des parties communes par le Célèbre architecte pierre yovanovitch. Nous vous proposons aux trois derniers étages ce triplex de 358,7 m<sup>2</sup> loi carrez et 379,2 m<sup>2</sup> au sol, traversant et rénové par un Décorateur. Il se compose, au 2ème étage, d'un spacieux séjour traversant, donnant d'un côté sur une cour intérieure pavé, et de l'autre, sur les quais de seine, baigné de lumière, de plus de 100 M<sup>2</sup>, d'un deuxième salon, d'une salle à manger avec 4 Mètres de hauteur sous plafond, d'une cuisine indépendante et Dîatoire la cornue entièrement aménagé et équipé. Au 3ème étage, d'une superbe suite parentale de 120 m<sup>2</sup> avec 6 Mètres de hauteur sous plafond, d'un grand dressing et d'une salle de bain. Au 4ème étage, une deuxième suite avec salle d'eau et dressing d'environ 45 m<sup>2</sup>. l'espace a gardé le charme de l'ancien grâce aux matériaux haut de gamme tels que son sol en pierre de bourgogne, son parquet, ses ...

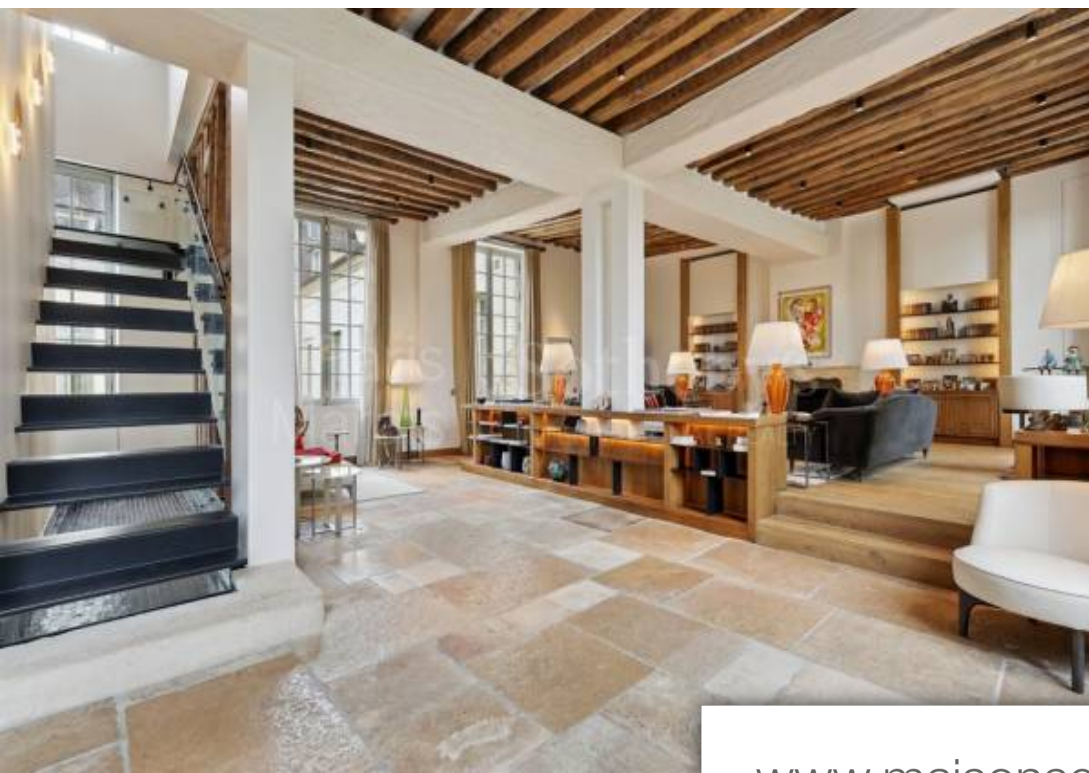
## PARIS MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

