



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>101 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P05-1535</b>
Prix	<b>1 395 000 €</b>

# Paris 4<sup>ème</sup>

## Appartement à vendre (75004)

Au cœur de l'île saint-louis, dans un bel immeuble du XVII<sup>e</sup> siècle rénové, au 3<sup>e</sup> étage sans ascenseur, se trouve un appartement de 87,17m<sup>2</sup> loi carrez et 101,32m<sup>2</sup> au sol, ayant conservé le charme de l'ancien (tomettes, poutres et cheminée). Il comprend un grand séjour de 47 m<sup>2</sup> avec cheminée et cuisine ouverte, ainsi que deux chambres donnant sur cour avec deux espaces en mezzanine. Adresse d'exception, au calme, avec un beau potentiel après travaux.

## PARIS MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

