



Pièces	<b>3 Pièces</b>
Superficie	<b>58 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84414132</b>
Prix	<b>945 000 €</b>

## Paris 4Eme Appartement à vendre (75004)

Paris 75004- rambuteau- au 3ème étage par ascenseur d'un immeuble haussmannien, un appartement entièrement refait à neuf. Une entrée, un séjour avec une cuisine ouverte, 2 chambres, une salle d'eau et des wc invités. Parquet, moulures et cheminée. Idéal pied à terre ou produit d'investissement. Bien soumis au statut de la copropriété. Pas de procédure en cours. Dpe: D 5203 kwhep/°emission de gaz à effet de serre: 6 (kg co2/). Estimation des coûts annuels : entre 760€ et 1 060€. Honoraires de transaction ttc à la charge du vendeur.

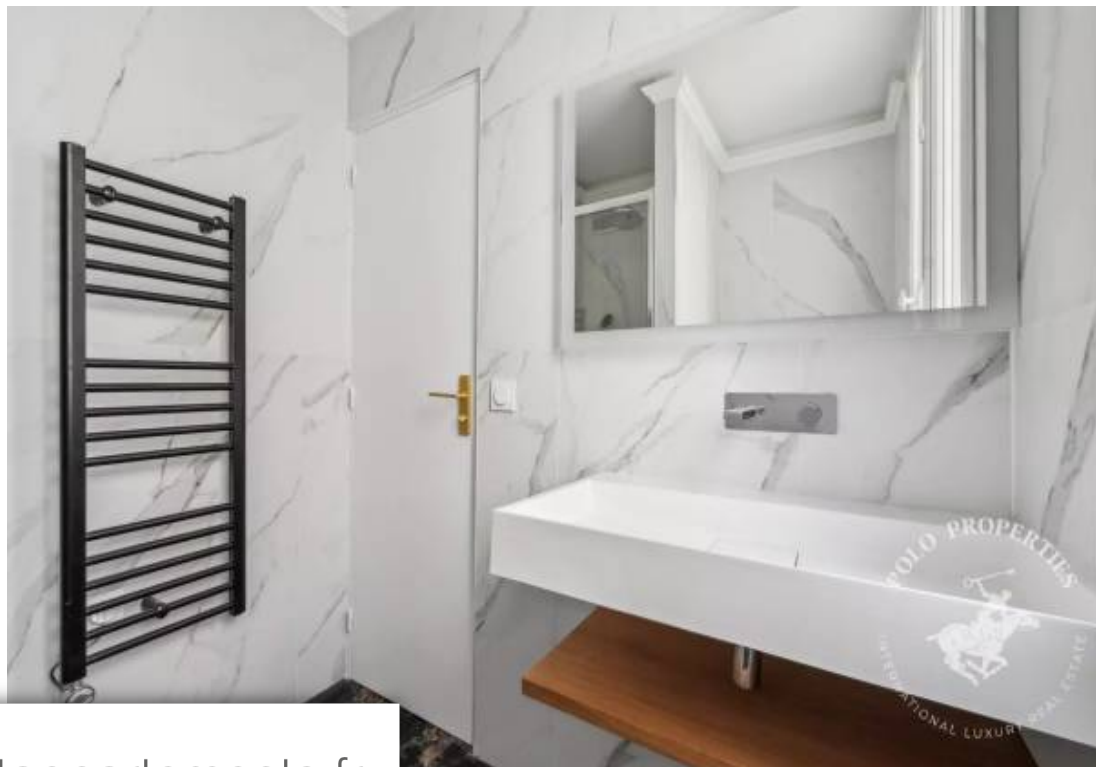
## POLO PROPERTIES

10 rue de Penthièvre - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

