



Pièces	2 Pièces
Superficie	49 m²
Référence	RVAP10004443
Prix	699 000 €

Paris 4^{ème} Appartement à vendre (75004)

Rives Sainte-Catherine vous invite à découvrir au sein d'une résidence d'exception ravalée en 2023, un appartement deux pièces conçu sans compromis sur l'espace, situé au troisième étage accessible par ascenseur. Sous la bienveillance d'une gardienne, ce havre de paix se distingue par son espace généreux baigné de lumière, magnifié par d'immenses fenêtres qui captent chaque rayon. Il se compose d'une grande entrée, d'un lumineux salon-salle à manger, d'une cuisine séparée (avec la possibilité d'une ouverture sur le salon), d'une confortable chambre dotée de rangements, ainsi que d'une salle d'eau avec WC. L'appartement qui demande un rafraîchissement est totalement modulable. Une cave en sous-sol offre un espace de rangement supplémentaire. Le chauffage est collectif, assurant un confort optimal. Tout est à portée de main avec le métro Saint-Paul au bout de la rue. Professions libérales autorisées dans l'immeuble accès PMR.

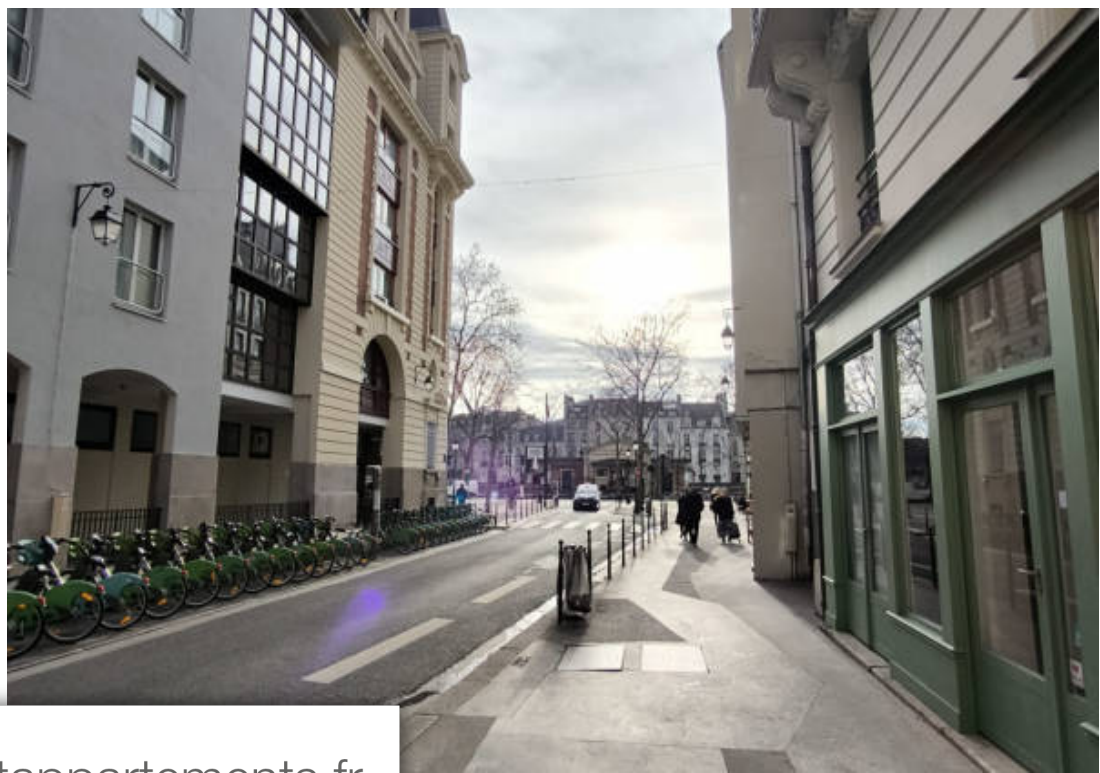
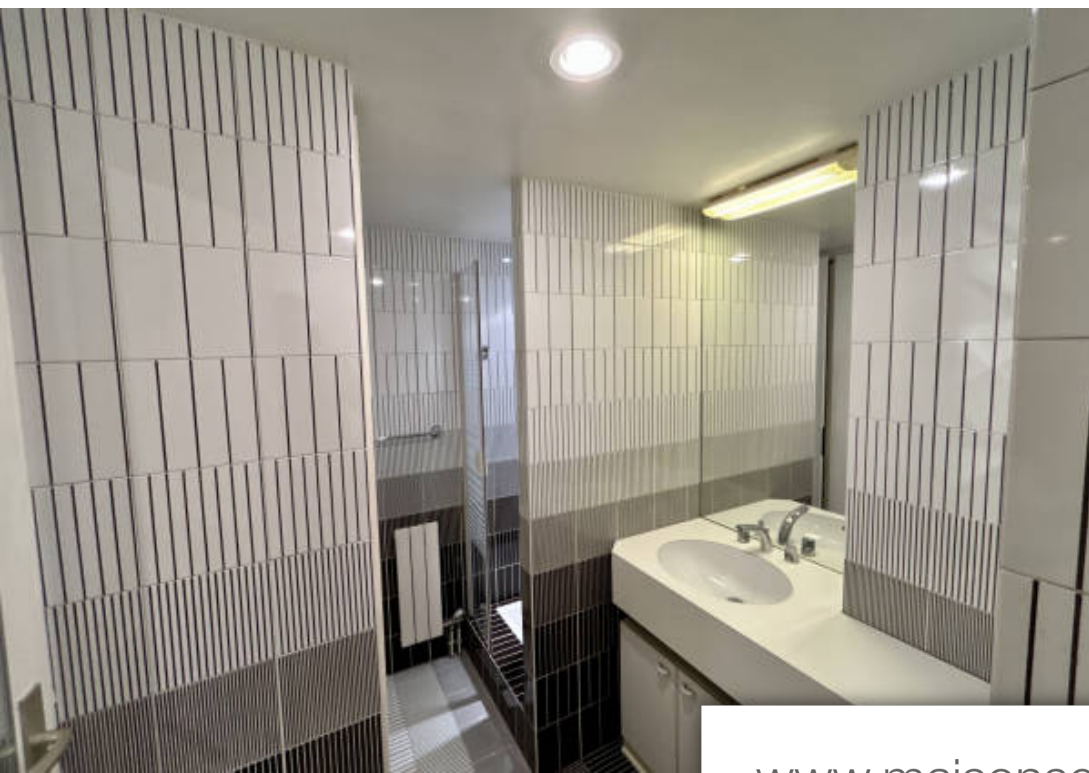
RIVES SAINTE CATHERINE

3 Place du Marche Sainte Catherine - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

