



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>27 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>10035</b>
Prix	<b>360 000 €</b>

# Paris 5Eme

## Appartement à vendre (75005)

Paris-75005- saint victor -a quelques Mètres de la cathédrale notre dame dans immeuble typique du quartier, situé au 3ème et dernier étage studio de 23,53m<sup>2</sup> loi carrez et 32,79m<sup>2</sup> au sol, composé d'une belle pièce à vivre lumineuse avec parquet et poêle prussien, 3,85m de hauteur sous plafond permettant un couchage agréable en mezzanine. Nombreuses surfaces de rangement cuisine ouverte baignoire et wc. Vue sur jardin et au calme absolu. Une cave complète ce bien. Situé à proximité immédiate des transports, à seulement 5 minutes à pied de la station cluny - la sorbonne (ligne 10) saint michel (ligne 4 et rer b et C) entouré de commerces, écoles et espaces verts comme le square danielle mitterrand,ou les voies sur berges ce bien promet un quotidien pratique et agréable. Idéal pour une personne seule , un jeune couple ou comme pied a terre. Le groupe century 21 alpha, existe depuis 1980, il se compose de 5 agences situées dans les quartiers les plus prestigieux de paris : parc monceau-elysé - century 21 alpha hoche, proche place des vosges - century 21 alpha marais, marais historique près du musée carnaulet - century 21 alpha saint-paul, sur l'île saint-louis - century 21 alpha ...

## **CENTURY 21 ALPHA MARAIS**

45 rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

