



| | |
|------------|--------------------------|
| Pièces | 5 Pièces |
| Superficie | 130 m² |
| Référence | 84045746 |
| Prix | 5 500 € |

Paris 5Eme Appartement à louer (75005)

Rue buffon, au sixième et dernier étage d'un immeuble des années 70 doté d'un ascenseur et surplombant le jardin des plantes, appartement entièrement refait à neuf de cinq pièces principales et d'une surface de 130m². Il se compose comme suit : une entrée avec vestiaire, un grand séjour ouvrant sur une première terrasse de 20 m², une salle à manger, une cuisine aménagée et équipée, une chambre de maitre avec dressing et sa salle de douche avec toilettes, deux autres chambres avec chacune leur dressing et une salle de bains commune à ces dernières, une buanderie, et des toilettes séparées. Un toit terrasse à jouissance exclusive de 70m² offre une vue à 360° sur les monuments de paris, au premier plan le jardin des plantes, enarrière plan le panthéon, le quartier latin, la tour eiffel, le sacré-cœur, montmartre et bastille. Il dispose également d'un balcon de 13 m². Chauffage et eau chaude collectifs. Gardien. Digicode. Une cave complète ce bien. Possibilité de parking en sus. Bail code civil uniquement (bail au nom d'une société, résidence secondaire), honoraires charge locataire : 12 % ttc du loyer annuel hors charges.

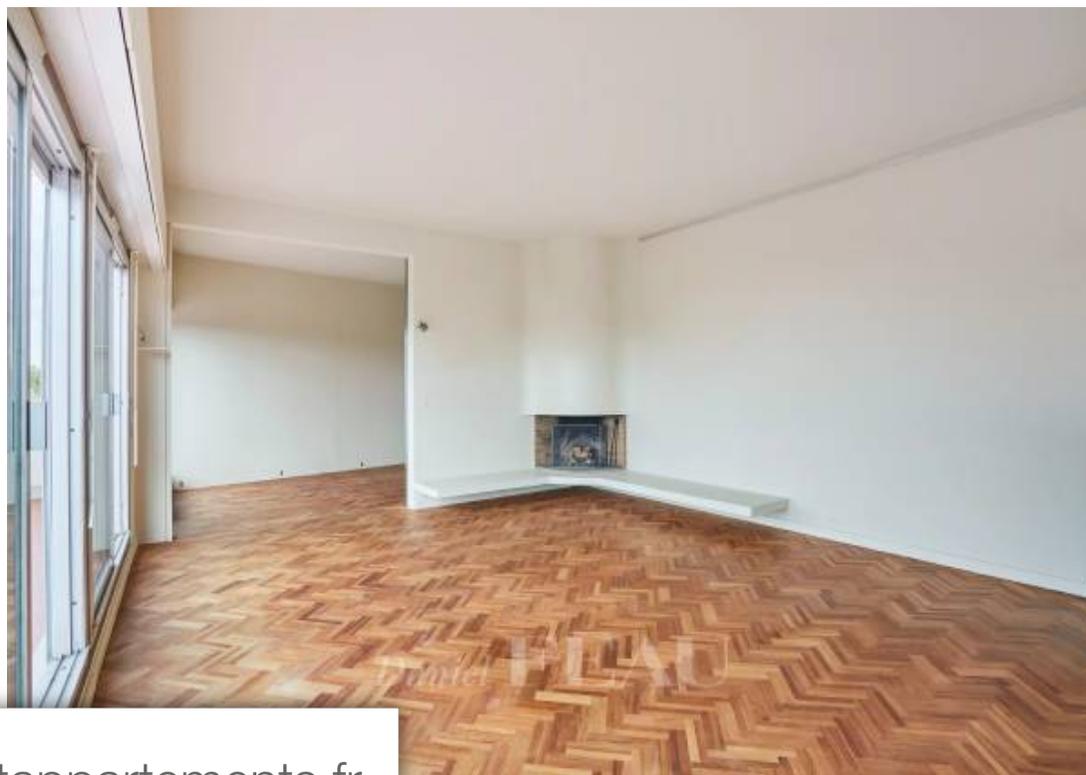
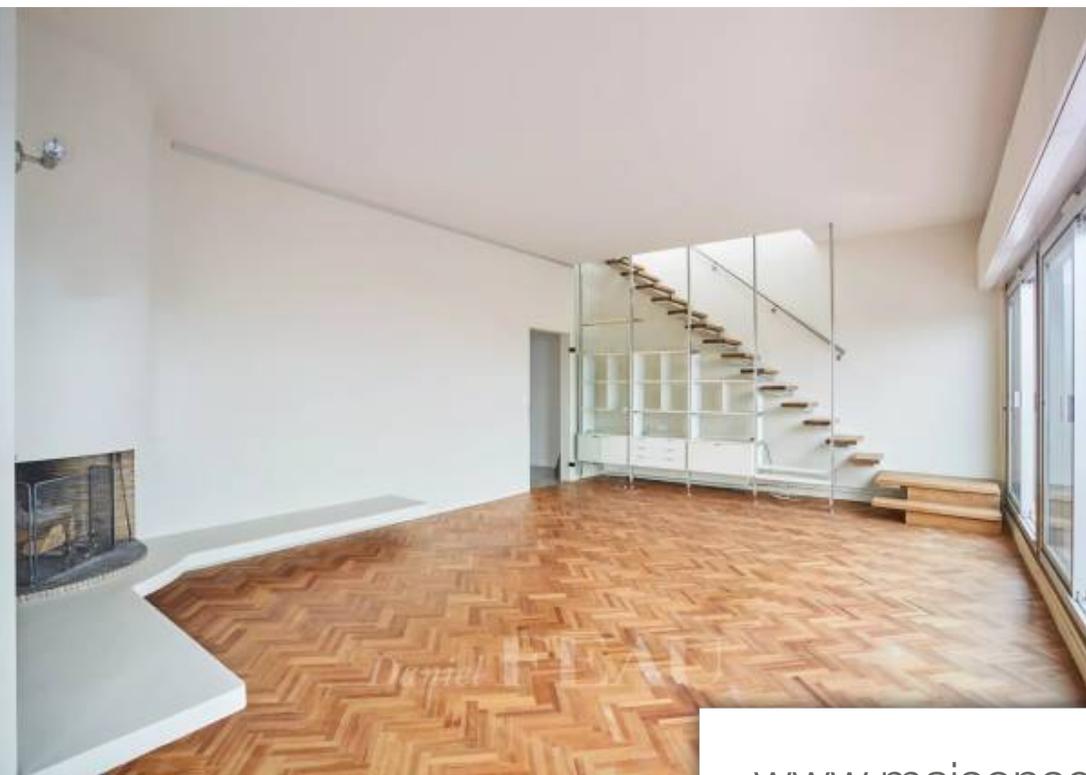
DANIEL FEAU LOCATION - PARIS 5ÈME

111 Rue Monge - 75005 PARIS 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

