



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>106 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>1207_240426</b>
Prix	<b>1 847 000 €</b>

# Paris 5Eme

## Appartement à vendre (75005)

Au c?ur du quartier de la Sorbonne à quelques pas du musée de Cluny, dans un bel immeuble 1870 en pierre de taille au 3ème étage avec ascenseur, nous sommes heureux de vous présenter un appartement classique de belle facture en raison d'une rénovation de qualité réalisée en 2020. Cet appartement d'une surface Carrez de 106,49m<sup>2</sup> se compose d'une entrée, d'un salon avec cheminée et d'une salle à manger exposés sud/ouest avec de jolies vues sur la Sorbonne, d'une grande cuisine aménagée, d'une chambre d'angle avec la vue dégagée sur le square ainsi qu'un bureau pouvant devenir une seconde chambre. Une spacieuse salle de bains avec wc et toilette invité. Points forts : Vues dégagées, lumineux et ensoleillé, excellente distribution, rénovation soignée, aucun travaux à prévoir avec un diagnostic énergétique (DPE) excellent C.



## GALERIE DE L'IMMOBILIER

48 RUE MAZARINE - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

