



Pièces	5 Pièces
Superficie	118 m²
Référence	1034
Prix	1 905 000 €

Paris 5Eme

Appartement à vendre (75005)

Paris 5ème, à quelques pas du pantheon, dans un immeuble année 2000, de grand standing. Magnifique appartement traversant donnant sur jardin d'une surface de 118m² (117,48m² loi carrez), situé au 2ème étage avec ascenseur (seul à l'étage), comprenant une entrée, cuisine indépendante aménagée équipée, beau double séjour-salle à manger (exposition sud est) ouvrant sur un grand balcon (9 m²) vue sur jardin, grand bureau (3ème chambre possible), 2 chambres dont une avec espace bureau attenant, salle de douche avec wc, salle de bains , wc séparé. Calme et lumineux, vue dégagée plein ciel. 1 cave de 3,4m² en premier sous/sol, accès direct par ascenseur. Chauffage et eau froide/eau chaude collectif compris dans les charges. Possibilité de parking dans l'immeuble et local vélo sécurisé. Contacter guillaume 06 88 55 81 03 (2.97 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 26 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 7560.00 euros.

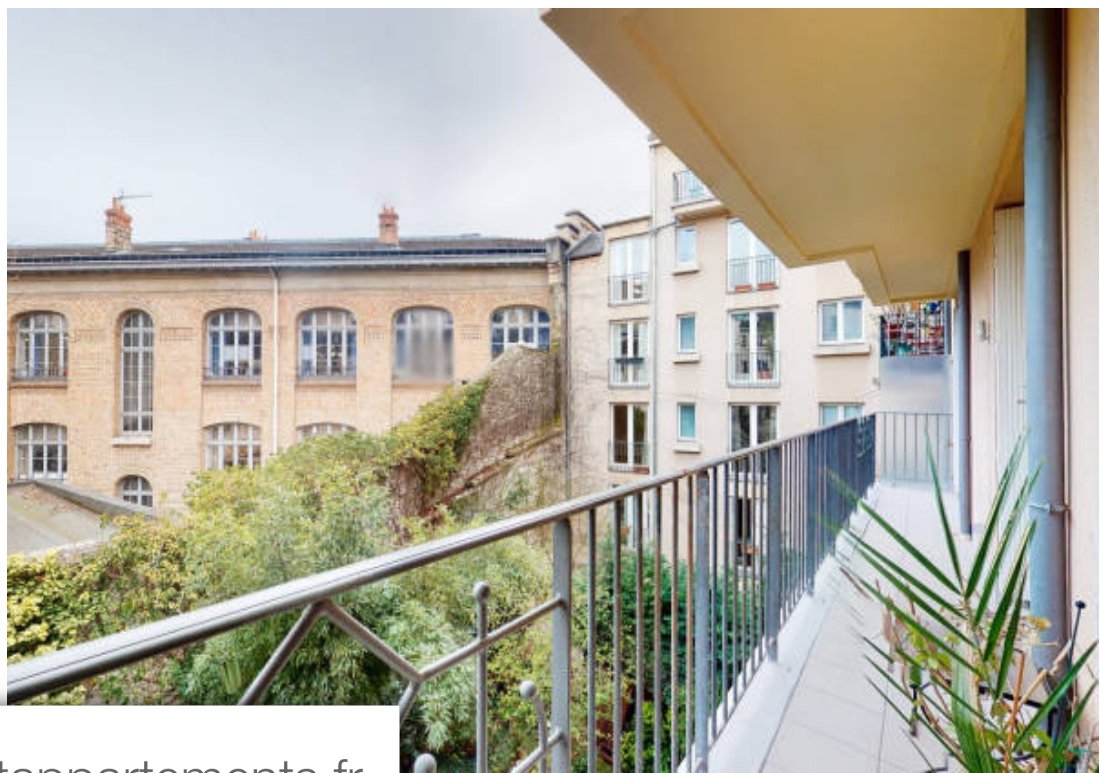
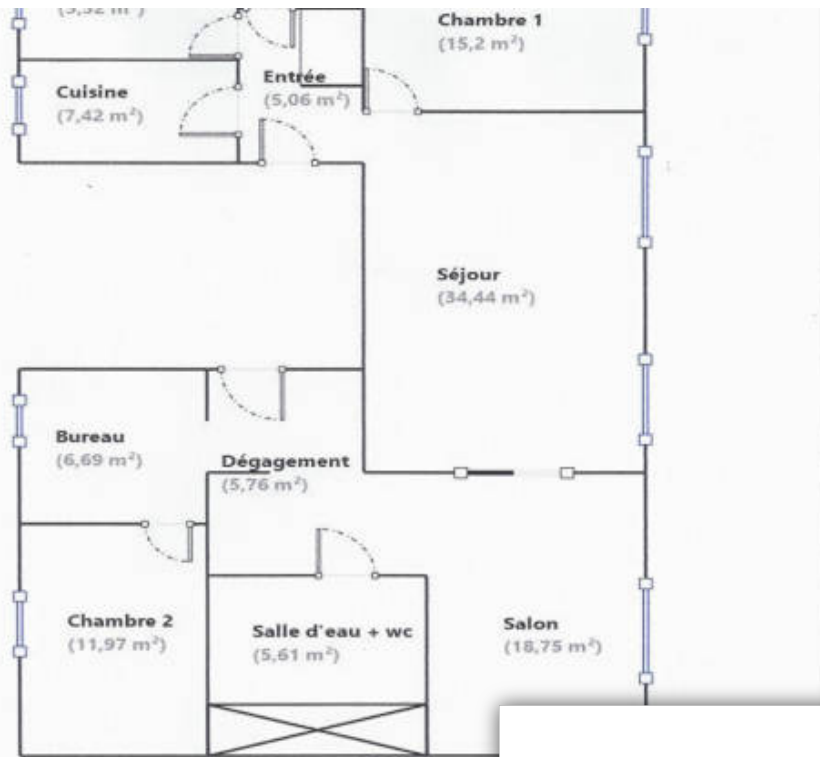
ODEON IMMOBILIER

8 rue Casimir Delavigne - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

