



Pièces	5 Pièces
Superficie	379 m²
Référence	P05-1401
Prix	15 750 000 €

Paris 5Eme

Appartement à vendre (75005)

Sur les quais de seine, entre l'île saint-louis et l'île de la cité, au sein de l'enclos des bernardins connu encore sous le nom d'hôtel de miramion, cette demeure parisienne du xviième siècle a été entièrement restaurée en 2008 avec un réaménagement des parties communes par le célèbre architecte pierre yovanovitch. Nous vous proposons aux trois derniers étages ce triplex de 358,7 m² loi carrez et 379,2 m² au sol, traversant et rénové par un décorateur. Il se compose, au 2ème étage, d'un spacieux séjour traversant, donnant d'un côté sur une cour intérieure pavée, et de l'autre, sur les quais de seine, baigné de lumière, de plus de 100 m², d'un deuxième salon, d'une salle à manger avec 4 mètres de hauteur sous plafond, d'une cuisine indépendante et d'înotoire la cornue entièrement aménagée et équipée. Au 3ème étage, d'une superbe suite parentale de 120 m² avec 6 mètres de hauteur sous plafond, d'un grand dressing et d'une salle de bain. Au 4ème étage, une deuxième suite avec salle d'eau et dressing d'environ 45 m². L'espace a gardé le charme de l'ancien grâce aux matériaux haut de gamme tels que son sol en pierre de bourgogne, son parquet, ses tomettes et ses poutres apparentes, ...

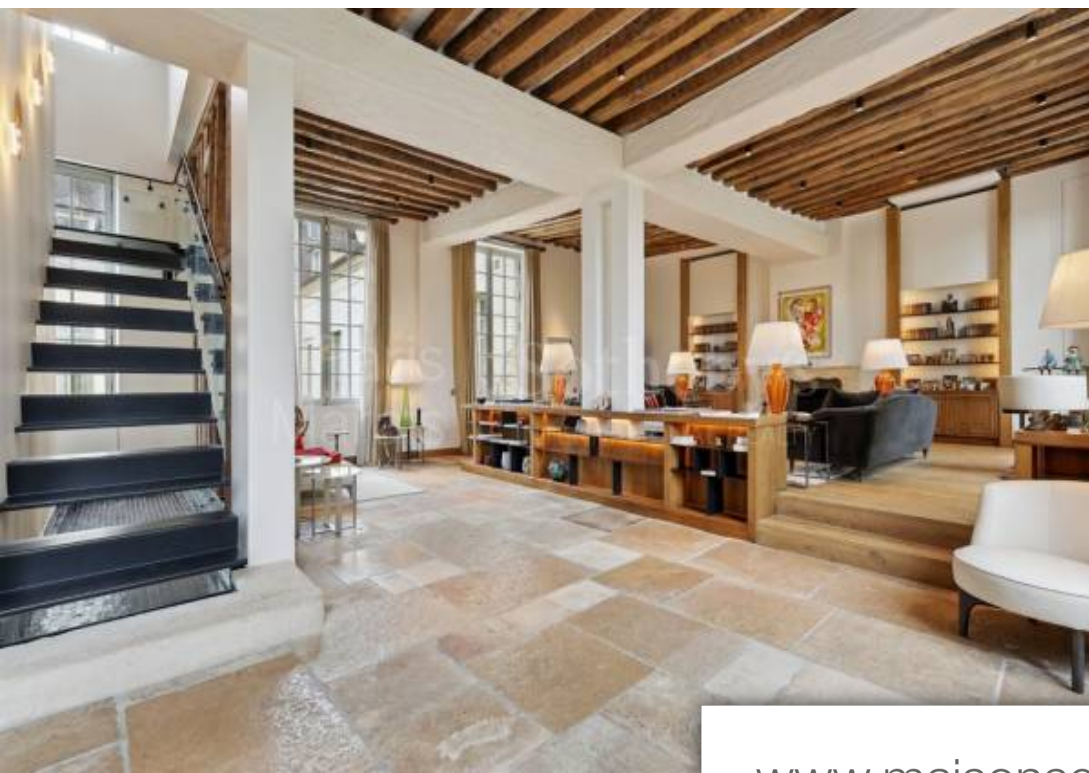
PARIS MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

