



Pièces	2 Pièces
Superficie	35 m²
Référence	2296B
Prix	520 000 €

Paris 5Eme

Appartement à vendre (75005)

Rare !! Pantheon - a 300m du jardin du luxembourg rue saint jacques - dans un immeuble de 1600, venez découvrir au 2ème étage sur une cour arborée et calme, ce charmant 2 pièces de 35m2 loi carrez typique du V. Il est composé d'une entrée, d'un séjour, d'une chambre, d'une cuisine et d'une salle de bain et de wc séparés. Vous serez séduits par l'emplacement limitrophe 6ème arrondissement, la disposition de l'appartement sans perte d'espace, ainsi que sa belle hauteur sous plafond (3m20). Idéal étudiant, pied-à-terre et/ou investissement locatif (5.05 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.) copropriété de 40 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 800.00 euros. Margaux costa (ei) agent commercial - numéro rsac : 844436139 - paris.

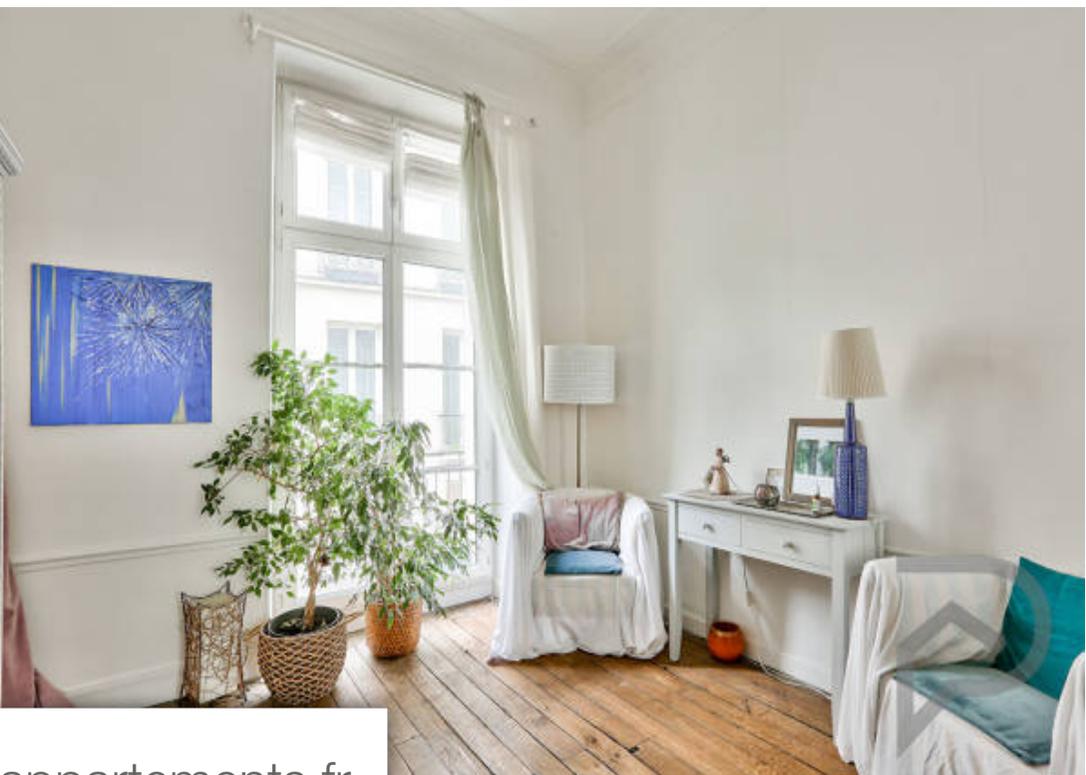
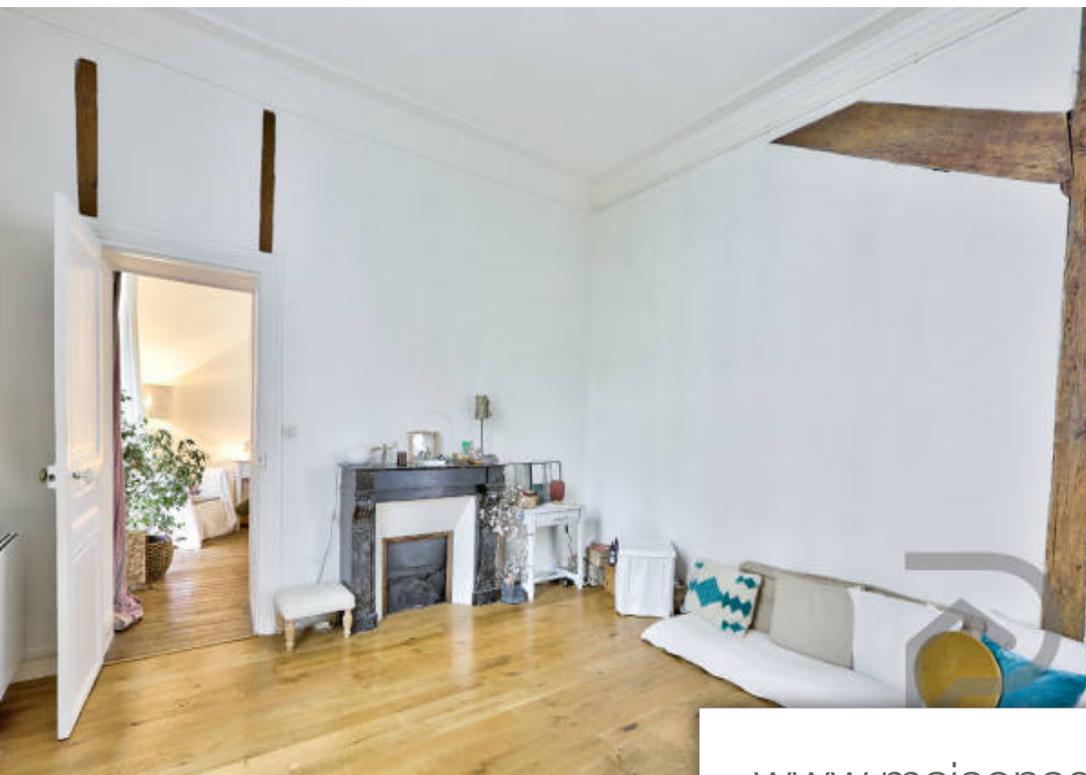
RG IMMOBILIER MONGE

85 rue Monge - 75005 PARIS 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

