



Pièces	4 Pièces
Superficie	87 m²
Référence	83066078
Prix	1 150 000 €

Paris 5Eme

Appartement à vendre (75005)

A proximité de la place Monge - le groupe Vaneau vous propose, dans un immeuble de 1896 avec ascenseur, un appartement lumineux de 87.85m² carrez comprenant : une entrée, une cuisine ouverte, un séjour d'angle avec balcon, 3 chambres dont une avec salle de bains et wc et d'une salle d'eau avec wc. Cheminée et poêle prussien. Une cave avec porte blindée complète ce bien. Possibilité d'acquérir, en sus de prix, une place de parking à proximité. Bien vendu occupé jusqu'en novembre 2026. Honoraires à la charge du vendeur. Copropriété de 32 lots dont 18 principaux - charges annuelles : 6000 euros - nos honoraires sont consultables sur le site vaneau. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) montant estimé des dépenses annuelles d'énergie: entre 1960 € et 2700 € (prix indexés au 1er janvier 2021). Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 a et 29-1 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du cch.

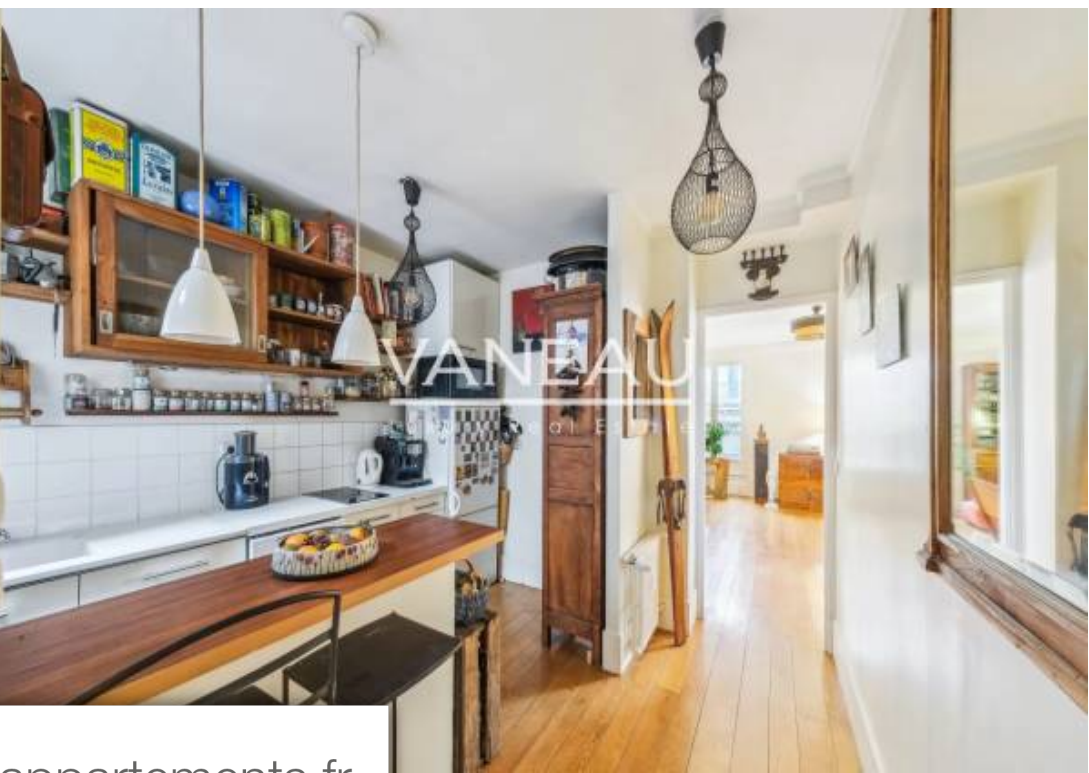
VANEAU BOULOGNE

41, route de la Reine - 92100 BOULOGNE BILLANCOURT

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

