



Pièces	2 Pièces
Superficie	56 m²
Référence	84593393
Prix	900 000 €

Paris 5Eme

Appartement à vendre (75005)

Exclusivite // rue claudes bernard - au 5ème étage par ascenseur d'un bel immeuble haussmannien, nous vous proposons ce charmant 2 pièces sur cour, entièrement rénové par anna chapeyre, architecte internationalement primé, d'une surface de 55,85 m2 carrez. Cet appartement de charme est composé comme suit : une entré desservant un agréable double séjour (avec quatre fenêtres), une cuisine américaine entièrement équipée, une vaste chambre (14m2) avec de nombreux rangements et sa salle de bains attenante, un toilette invités. Ce bien rare vous séduira par son ensoleillement (exposition est-/sud-ouest), sa vue ciel, son calme absolu et son emplacement. Parquet point de hongrie, cheminées fonctionnelles. Une cavaloï alur : 12 lots dans la copropriété. Quote-part annuelle du budget prévisionnel d'environ 2.289 euros. Dpe f(327)f(7). Aucune procédure en cours mené sur le fondement des articles 29-1 a et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du cch.

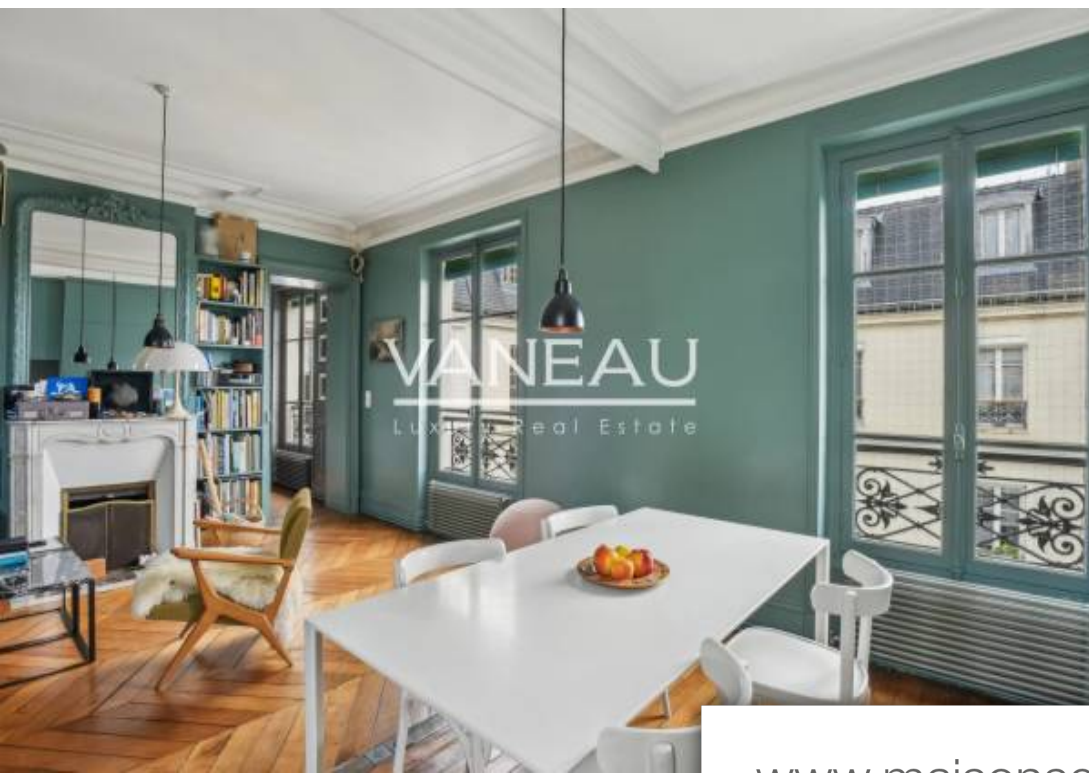
VANEAU LUXEMBOURG

13, rue Vavin - 75006 PARIS 6EME

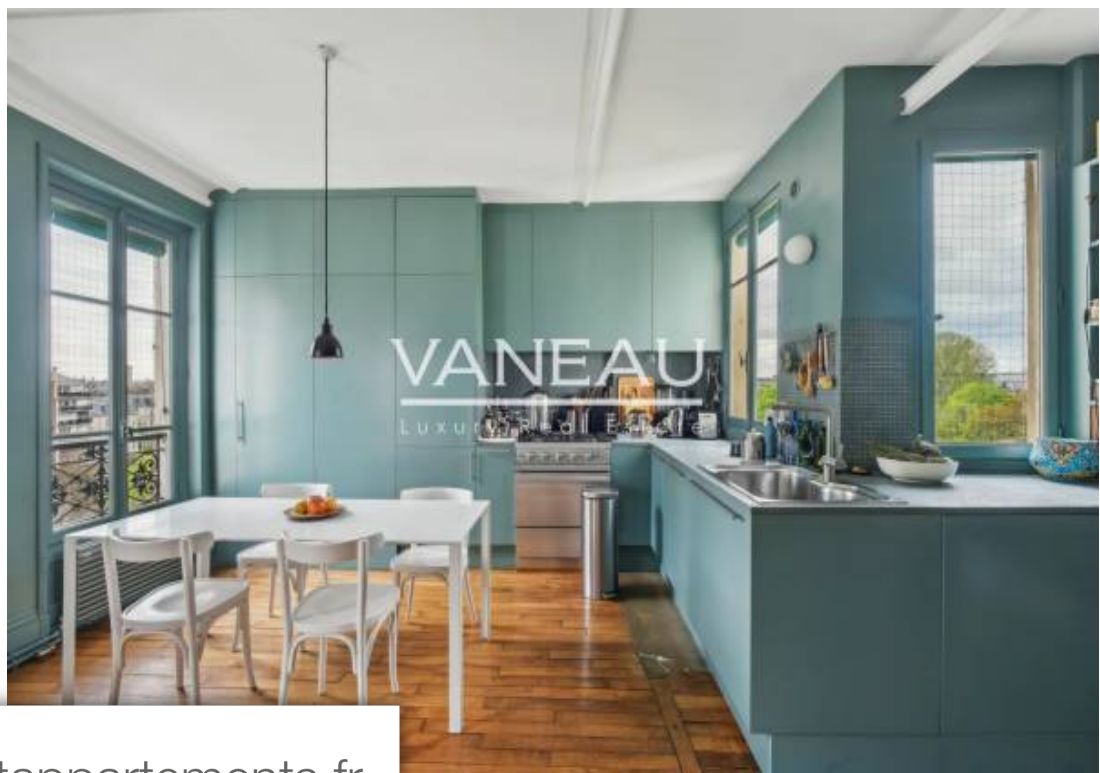
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





VANEAU
Luxury Real Estate

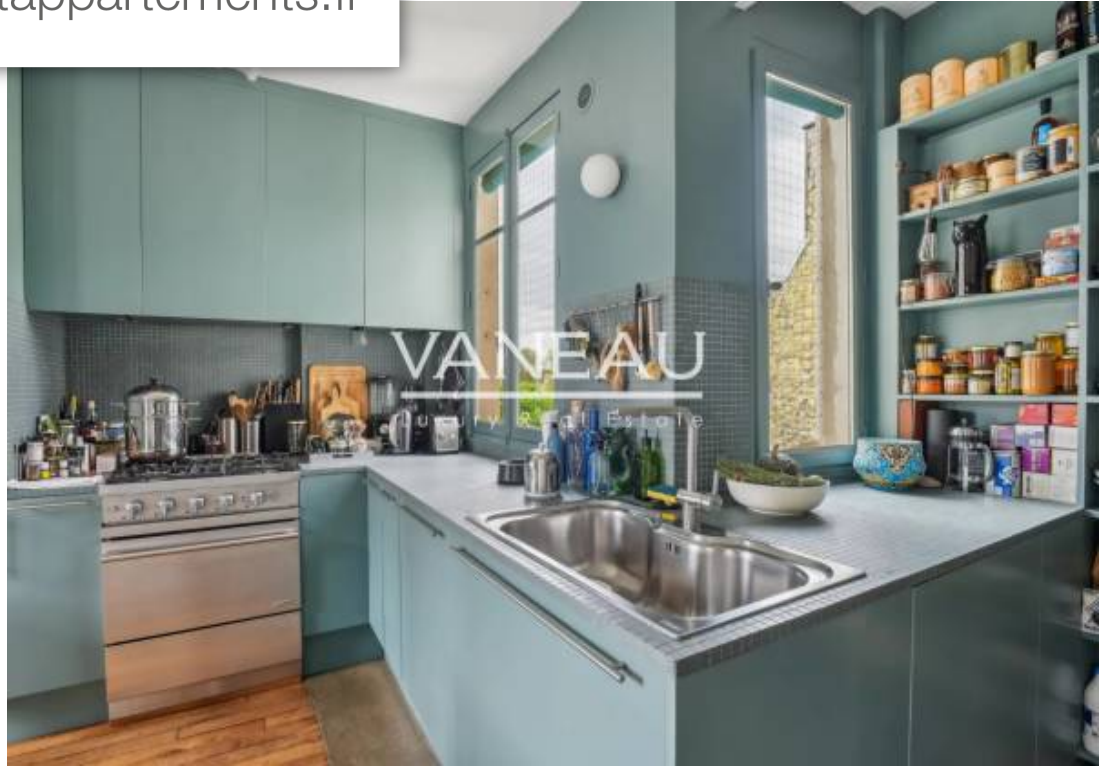


VANEAU
Luxury Real Estate

www.maisonsetappartements.fr



VANEAU
Luxury Real Estate



VANEAU
Luxury Real Estate