



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>81 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83262807</b>
Prix	<b>1 700 000 €</b>

Paris 6Eme

Appartement à vendre (75006)

Dans une résidence de grand standing, bien entretenue avec PC sécurité 7 jours sur 7, cet appartement de 81m<sup>2</sup> Carrez traversant sur rue et jardin, se compose d'une entrée, une salle à manger, un salon avec cheminée donnant de plain pied sur une terrasse de plus de 10m<sup>2</sup> (plein sud avec vue dégagée), une cuisine, 2 chambres, une salle de bains et de douche et des toilettes indépendantes. Une cave et un parking au sous sol de l'immeuble complètent ce bien. Bénéficiant d'un emplacement proche de toutes les commodités (nombreux commerces dont le Bon Marché, Jardin du Luxembourg, Gare ...

*In a well-maintained luxury residence with a PC security 7 days a week, this 81 sqm apartment (as defined by the Carrez law) overlooking the street and the garden comprises an entrance hall, a dining room, a living room with a fireplace opening onto a 10 sqm South-facing terrace enjoying unobstructed views, a kitchen, 2 bedrooms, a shower/bathroom and a separate toilet. This property is sold with a cellar and a parking space in the building's basement. Ideally located close to all commodities (many shops including Le Bon Marché, the Luxembourg gardens, Gare Montparnasse...), unobstructed views, ...*

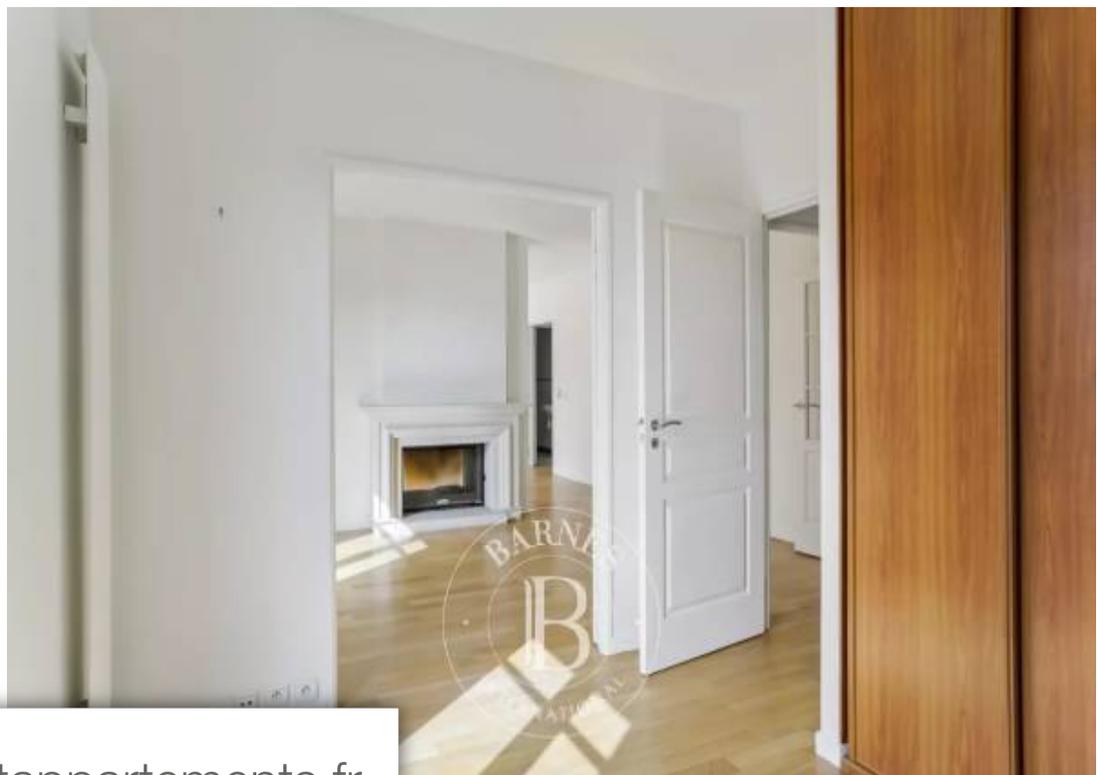
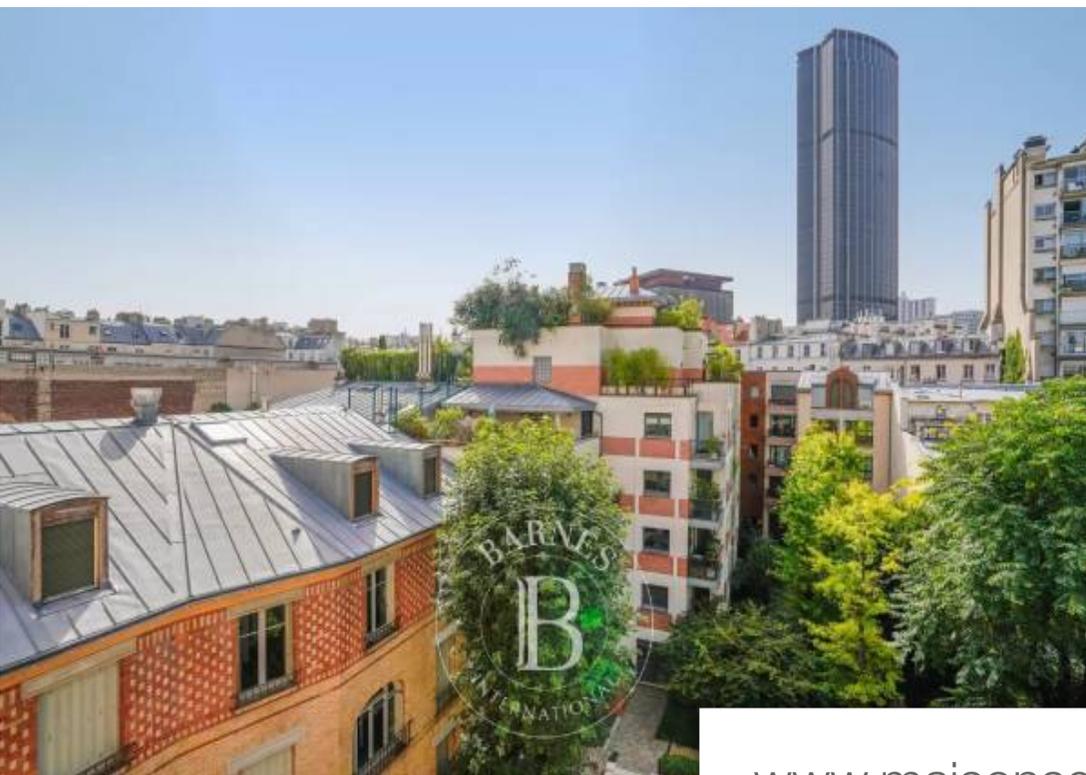
## **BARNES SAINT-GERMAIN-DES-PRES**

13, Rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

