



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>14 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>145-5444185</b>
Prix	<b>275 000 €</b>

# Paris 6Eme

## Appartement à vendre (75006)

Rare. Jardin du Luxembourg. Rue de Fleurus. Charmant studio de 14 m2 au 1er étage (asc.) d'un immeuble ancien de standing avec remise de 13,71 m2 à aménager en rez-de-cour. Pièce-à-vivre avec coin cuisine et salle d'eau avec wc. Idéalement situé à proximité des écoles, commerces et transports (moins de 5 mn à pied des stations de métro Saint Placide et Rennes). Beau potentiel - Localisation de 1er ordre - Idéal pied-à-terre ou investissement.

## **BUTTE AUX CAILLES IMMOBILIER**

2 rue de la butte aux cailles - 75013 PARIS 13EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

