



Pièces	<b>Studio</b>
Superficie	<b>11 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83497445</b>
Prix	<b>230 000 €</b>

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

Au 7ème et dernier étage (avec ascenseur jusqu'au 6ème) d'un immeuble de grand standing post-haussmannien, bien entretenu, gardienné et idéalement situé entre les commerces de la rue du bac et le carré des antiquaires. Nous vous proposons ce studio lumineux de 11.57m<sup>2</sup> carrez composé d'une pièce de VI avec kitchenette et d'une salle d'eau avec toilettes de type sanibroyeur (possibilité d'installer des toilettes classiques). Ce bien bénéficie d'un calme absolu et d'une jolie vue. Honoraires à la charge du vendeur - montant moyen de la quote-part de charges courantes 148 €/an - montant estimé ...

*On the 7th and top floor of a luxury post-haussmann building with a concierge and an elevator up to the 6th floor, well-maintained and ideally located between rue du bac and the carré des antiquaires. This bright 11.57 sqm studio (as defined by the carrez law) comprises a living room with a kitchenette and a shower room with a macerating toilet (it is possible to install a conventional toilet). This very quiet apartment enjoys beautiful views. Agency fees payable by vendor - montant moyen de la quote-part de charges courantes 148 €/yearly - montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour ...*

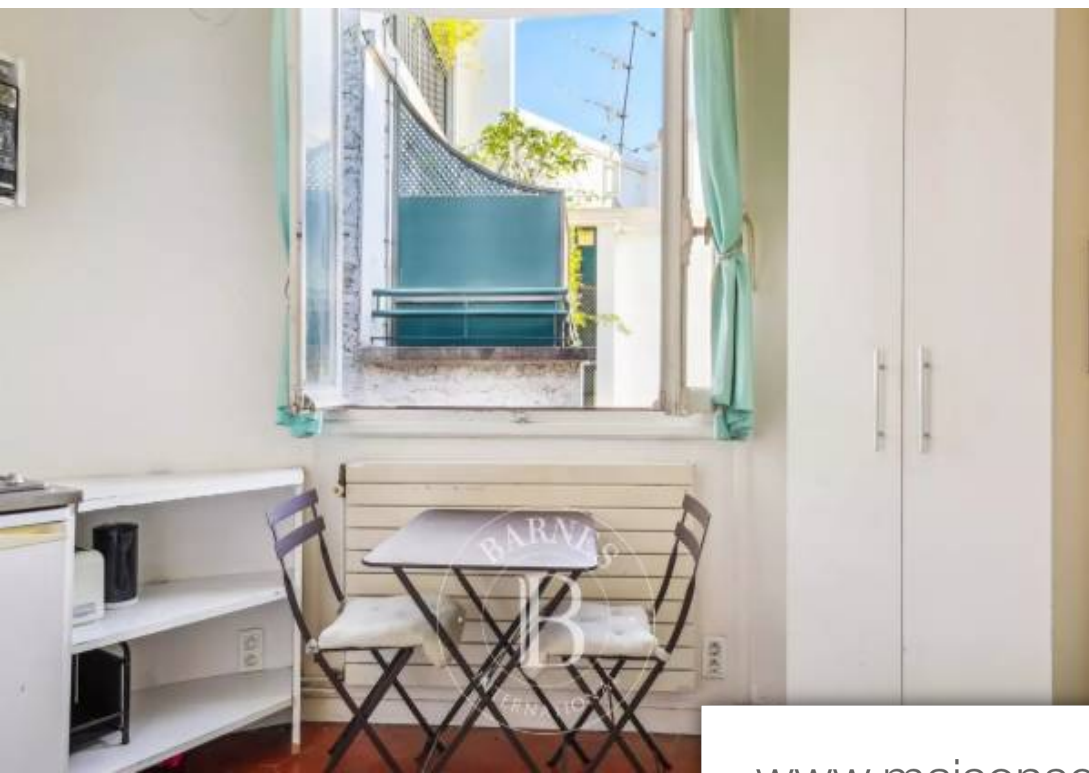
## **BARNES PIED-À-TERRE SAINT-GERMAIN-DES-PRÉS**

13 rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

