



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>95 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>83499097</b>
Prix	<b>2 800 000 €</b>

# Paris 7<sup>Eme</sup>

## Appartement à vendre (75007)

Niché à une adresse d'exception, la Rue de Beaune, à proximité de la Rue du Bac, se trouve ce superbe appartement de 94.03m<sup>2</sup> loi Carrez, entièrement rénové et situé au 5<sup>ème</sup> et dernier étage. Il se compose d'une entrée avec accès direct à l'ascenseur, d'un vaste séjour avec plafond cathédrale, d'une salle à manger et d'une cuisine équipée, d'une chambre avec salle d'eau, d'une suite parentale avec salle de bains (baignoire et douche) et toilettes séparées, d'une buanderie, de toilettes invités, d'un grenier de 6m<sup>2</sup> au-dessus de la salle de bains et de divers rangements. Une cave complète ce bien ...

*Nestled at an exceptional address, Rue de Beaune, near Rue du Bac, is this superb 94.03m<sup>2</sup> apartment (as per Carrez law), fully renovated and located on the 5th and top floor. It comprises an entrance with direct access to the elevator, a spacious living room with cathedral ceiling, a dining room, and a fully equipped kitchen. Additionally, there's a bedroom with ensuite bathroom, a master suite with bathroom (bathtub and shower) and separate toilet, a laundry room, guest toilet, a 6m<sup>2</sup> attic above the bathroom, and various storage spaces. A cellar completes this property, which is a must-visit ...*

## **BARNES SAINT-GERMAIN-DES-PRES**

13, Rue Bonaparte - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

