



Pièces	3 Pièces
Superficie	58 m²
Référence	3126
Prix	828 000 €

Paris 7^{Eme} Appartement à vendre (75007)

Paris 7 - rue de grenelle / rue cler idéalement situé, au premier étage d'un bel immeuble de 1880 bien entretenu et sécurisé, Découvrez ce superbe appartement entièrement rénové par architecte d'une surface de 57,92m² carrez. Ce bien profite d'une localisation très recherché. Le bien se compose d'une entrée, un spacieux séjour, une cuisine/salle à manger entièrement équipé, deux chambres avec rangements, une salle de douche et un wc indépendant. La cuisine et les menuiseries sur-mesure apportent une touche d'exclusivité à cet espace unique. Proche de toutes commodités telles que des boutiques, des restaurants, des cafés et des marchés. Les transports en commun sont facilement accessibles, vous permettant de vous Déplacer rapidement dans toute la ville. Une cave complète ce bien. Rare a la vente ! Logement à consommation énergétique excessive : classe f. Montant estimé des Dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1310.0 € et 1810.0 € pour 2021. Bien proposé par manon vich ei, agent commercial (rsac 890379597)

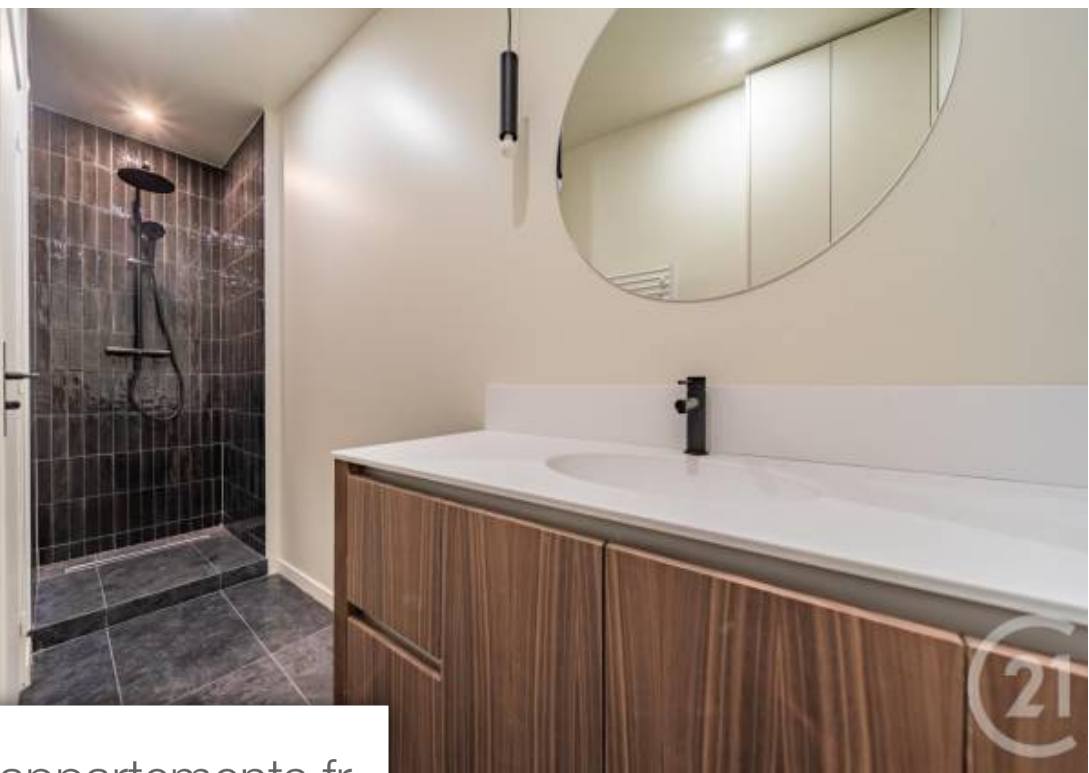
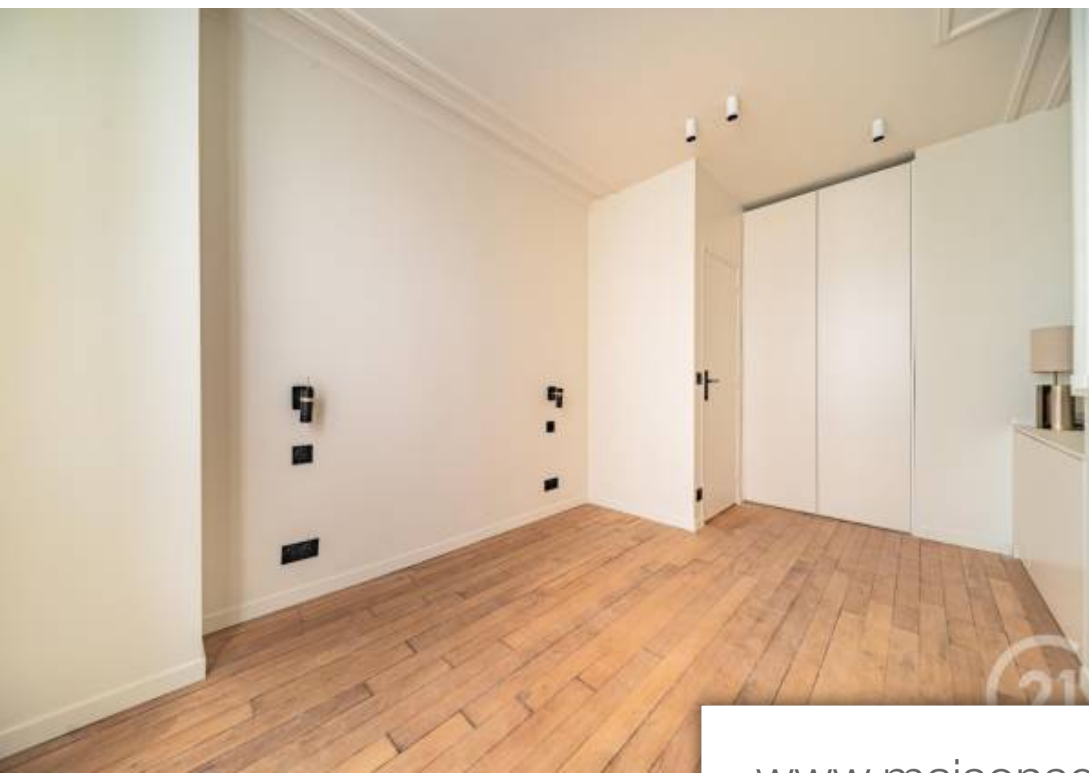
CENTURY 21 VICTOR HUGO - TROCADERO

130 Avenue Victor Hugo - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

