



Pièces	5 Pièces
Superficie	81 m²
Référence	PRG-9449-GR
Prix	2 365 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

Saint Thomas d'Aquin - Rare à la vente, appartement en duplex avec terrasse au dernier étage. Dans un immeuble sécurisé, au dernier étage par ascenseur, un appartement en duplex avec une magnifique terrasse de 33 m². Cet appartement intimiste et accueillant est d'une surface de 81,72 m² loi Carrez (129,52 m² habitables) . Il se compose d'un grand séjour avec salle à manger et cuisine qui s'ouvrent entièrement sur la terrasse, une chambre sur cour, un bureau ou 2ème chambre, une salle d'eau avec WC. A l'étage : une suite parentale avec salle de bains et mezzanine. Exposition Ouest. Système de contrôle de chauffage/eau à distance. Une cave complète ce très bel ensemble. Copropriété de 36 lots (Pas de procédure en cours). Charges annuelles : 2856.00 euros.



EMILE GARCIN PARIS RIVE GAUCHE

5 RUE DE L'UNIVERSITÉ - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

