



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>26 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02UPSS</b>
Prix	<b>420 000 €</b>

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

Paris VII - bellechasse / solférino deux pas du musé d'orsay, au Cœur du quartier très prisé du carré des antiquaires, au 5ème étage avec ascenseur d'un immeuble de 1815, engel & Völkers vous présente cet appartement de 2 pièces d'une superficie de 26 m2. Il se compose ainsi : une entré avec un wc indépendant, une cuisine aménagé et équipé ouverte attenante au séjour, une chambre avec une salle d'eau en suite. Débarras sur le palier. Cet appartement nécessite des travaux de rénovation mais dispose d'un fort potentiel. Emplacement premium. Plan modulable. A rénover. Calme et clairhonoraires ...

*Paris VII - Bellechasse / Solférino Close to the Musée d'Orsay, in the heart of the sought-after Carrée des Antiquaires district, on the 5th floor of an 1815 building, Engel & Völkers presents this 2-room, 30 m2 apartment. It's composed as follow : an entrance with independant toilet, an open-plan fitted and equipped kitchen adjoining the living room, a bedroom and a bathroom 'en suite'. This apartment needs renovation, but has great potential. Central location. Flexible floor plan. To be renovated. Quiet and bright. Transaction fees payable by seller. DPE :D/ 225 kWh ep/m<sup>2</sup>/an Greenhouse gas ...*

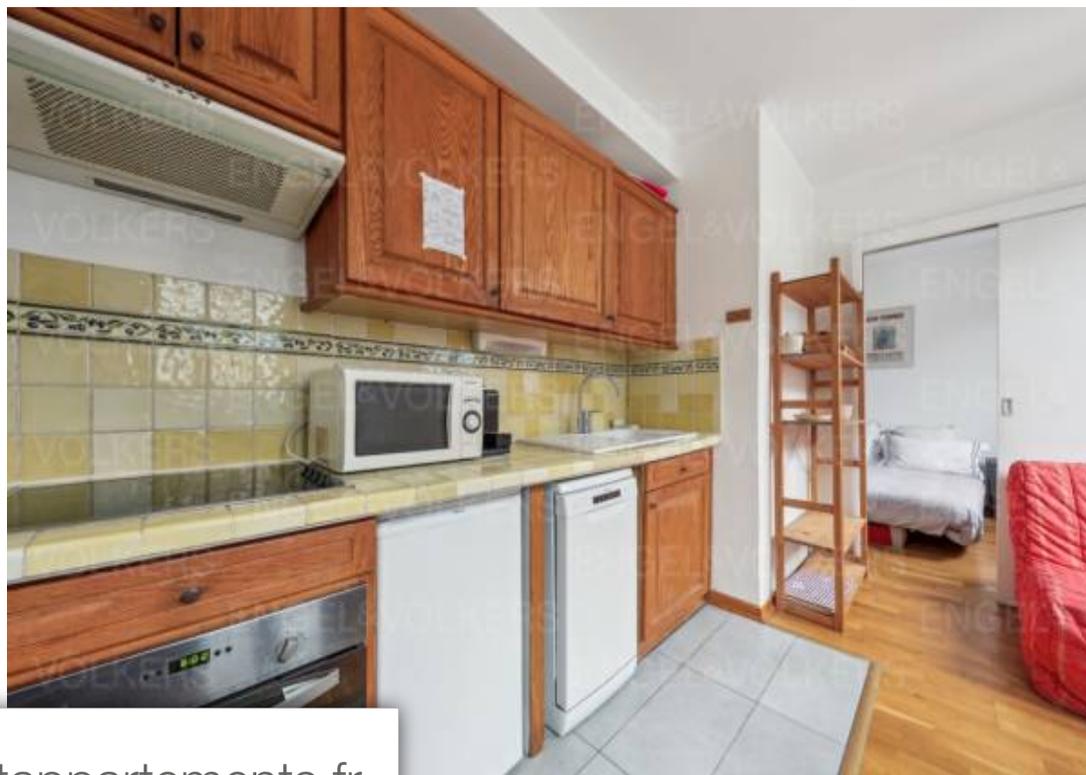
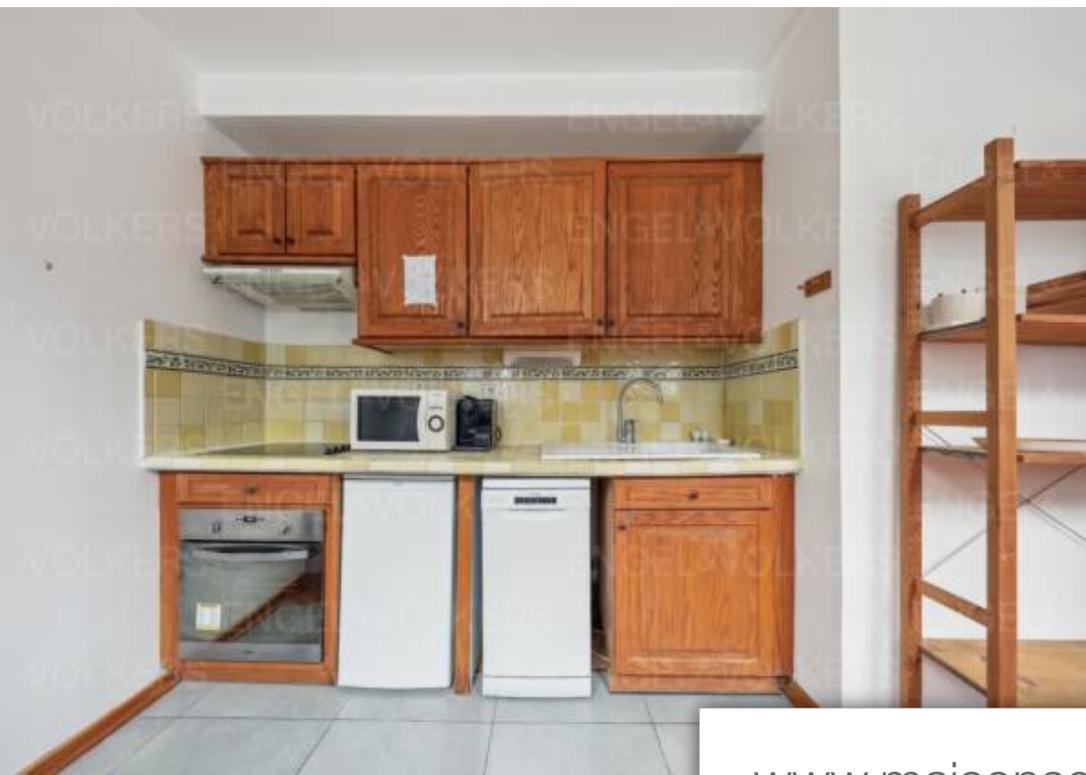
## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

