



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>69 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>W-02PHPZ</b>
Prix	<b>868 400 €</b>

Paris 7<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75007)

Paris VII - gros caillou - a deux pas de la charmante et recherchée rue Cler, dans un très bel immeuble haussmannien de 1898, nous vous présentons ce bel appartement deux pièces de 69 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussé : lumineux, orienté plein sud, et en très bon état. Il se compose d'une entrée avec placard, accueillant et généreux séjour - salle à manger, une cuisine séparée et entièrement équipée, d'une chambre avec deux placards intégrés, une salle de bains et des toilettes indépendantes. Très belle hauteur sous plafond - 3m30 - avec charmants éléments de l'ancien préservés: parquet, moulures et ...

*Paris VII - Gros Caillou - A stone's throw from the charming and very well known rue Cler, in a very nice Haussmannian building, we present you this nice 69m<sup>2</sup> apartment: bright, south facing, and in very good condition. It is located on the ground floor. It consists of an entrance with storage space, a welcoming and spacious living-dining room, a separated and equipped kitchen, one bedroom with two built-in closets, a bathroom and a separate toilet. Very high ceilings - 3.30 meters - and charming original features : parquet floors, mouldings and fireplaces, as well as very large windows. A ...*

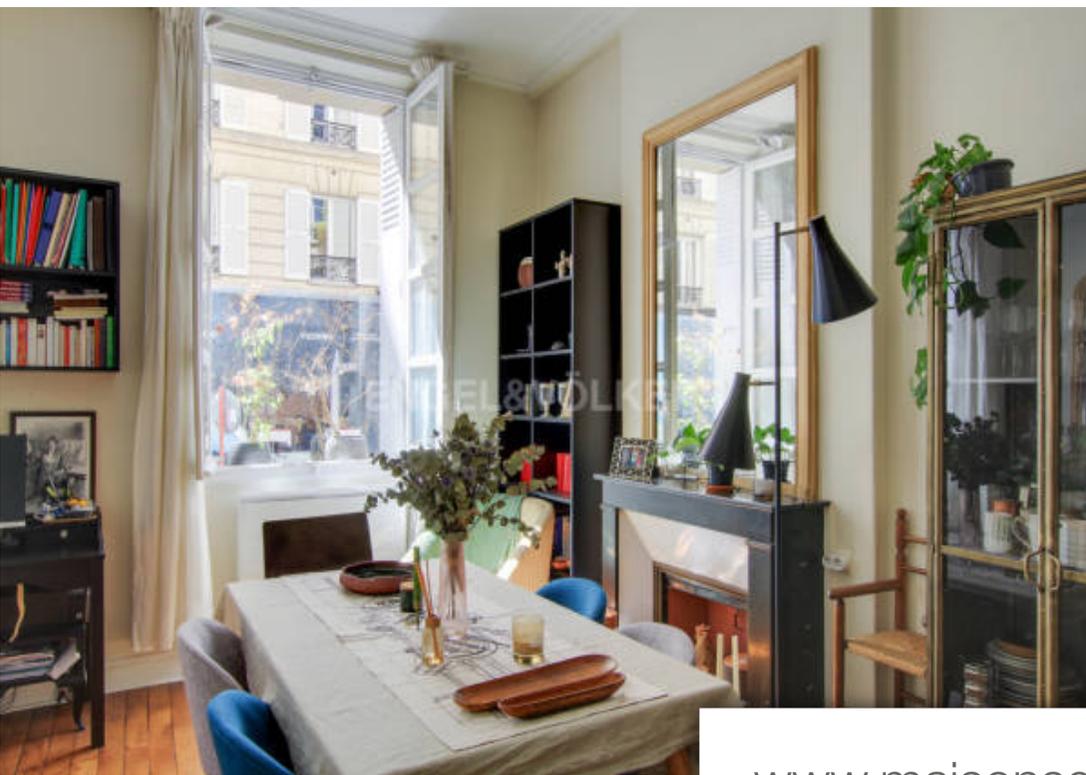
## ENGEL & VÖLKERS

32 RUE GUERSANT - 75008 PARIS 17EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

