



Pièces	2 Pièces
Superficie	37 m²
Référence	7344111
Prix	603 000 €

Paris 7^{Eme}

Appartement à vendre (75007)

Exclusivité - au coeur du quartier du gros caillou, le groupe vaneau vous propose un appartement entièrement rénové situé au 1er étage avec ascenseur d'un immeuble haussmannien aux parties communes bien tenues. Il se compose d'une entrée donnant sur la pièce de VI, d'une cuisine équipée, d'une chambre, d'une salle de douche avec toilettes. A deux pas du métro école militaire, ce bien est idéal pour des primo-accédants, comme pied à terre, ou en investissement locatif. Loi alur : mandat n° 19094 - honoraires à la charge du vendeur. Prix : 624000 eur honoraires inclus - copropriété incluant 21 lots - quote-part annuelle du budget prévisionnel 2988 eur - aucune procédure en cours (articles 29-1a/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du cch) les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) - détails de notre tarification sur

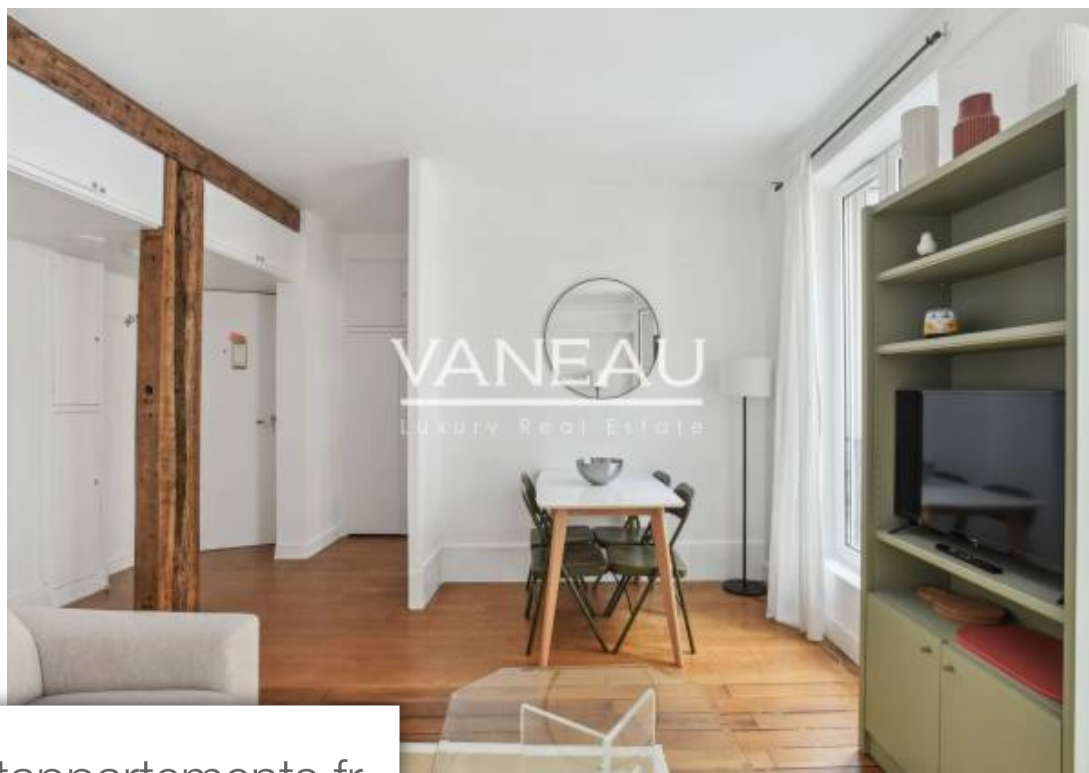
VANEAU CHAMP DE MARS

69, avenue Bosquet - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.maisonsetappartements.fr

