



Pièces	<b>6 Pièces</b>
Superficie	<b>154 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>84575363</b>
Prix	<b>2 290 000 €</b>

# Paris 8Eme

## Appartement à vendre (75008)

Fairway Luxury Real Estate vous propose cet appartement de 154,12 m<sup>2</sup>, situé au 3ème étage par ascenseur d'un élégant immeuble en pierre de taille datant des années 1875, entre Saint Augustin et la Madeleine. Entièrement rénové avec goût et baigné de soleil, cet appartement familial dispose d'une entrée desservant un vaste séjour avec cheminée ouvrant sur un balcon exposé sud, d'une cuisine séparée toute équipée, d'une chambre parentale ouvrant sur le balcon, avec une spacieuse salle de bains et dressing, un bureau et deux belles chambres sur balcon également, avec une deuxième salle de douche et wc indépendant. La plupart des pièces sont généreusement baignées de lumière naturelle grâce à de nombreuses ouvertures, dont la plupart donnent accès au balcon. Pour compléter ce bien d'exception, une cave saine est incluse. Off-market property - non-contractual photos. Collège Octave Gréard. Bien off market - photos non contractuelles.

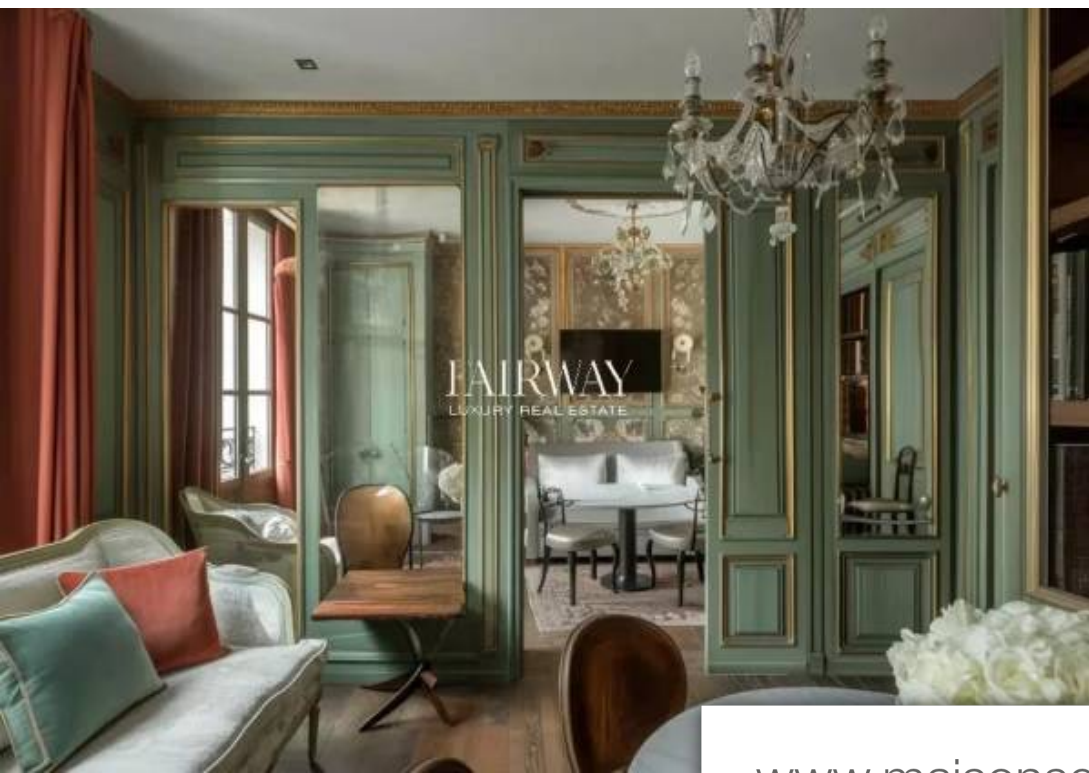
## **FAIRWAY LUXURY REAL ESTATE**

47 Boulevard de Courcelles - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

