



Pièces	<b>2 Pièces</b>
Superficie	<b>35 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>3690</b>
Prix	<b>445 000 €</b>

## Paris 8<sup>Eme</sup> Appartement à vendre (75008)

Exclusivité nestenn paris 8ème - à deux pas de la place de l'étoile et des champs-élysées - au dernier étage avec ascenseur d'un immeuble ancien de bon standing, nous vous proposons un appartement deux pièces de 35 m2 (32,30 m2 loi carrez) traversant en très bon état comprenant : une grande pièce à vivre avec cuisine ouverte aménagé et équipé bénéficiant de 4 fenêtres et d'une superbe lumière , une chambre avec rangements, une salle de bains avec wc. Les transports et les commerces sont à proximité immédiate. Une cave complète ce bien rare et unique sur le secteur ! Idéal pied à terre, investissement locatif ou premier achat sur paris ! (5.20 % d'honoraires ttc à la charge de l'acquéreur.)

## NESTENN BY AVIS

179 Boulevard Haussmann - 75008 PARIS 8EME

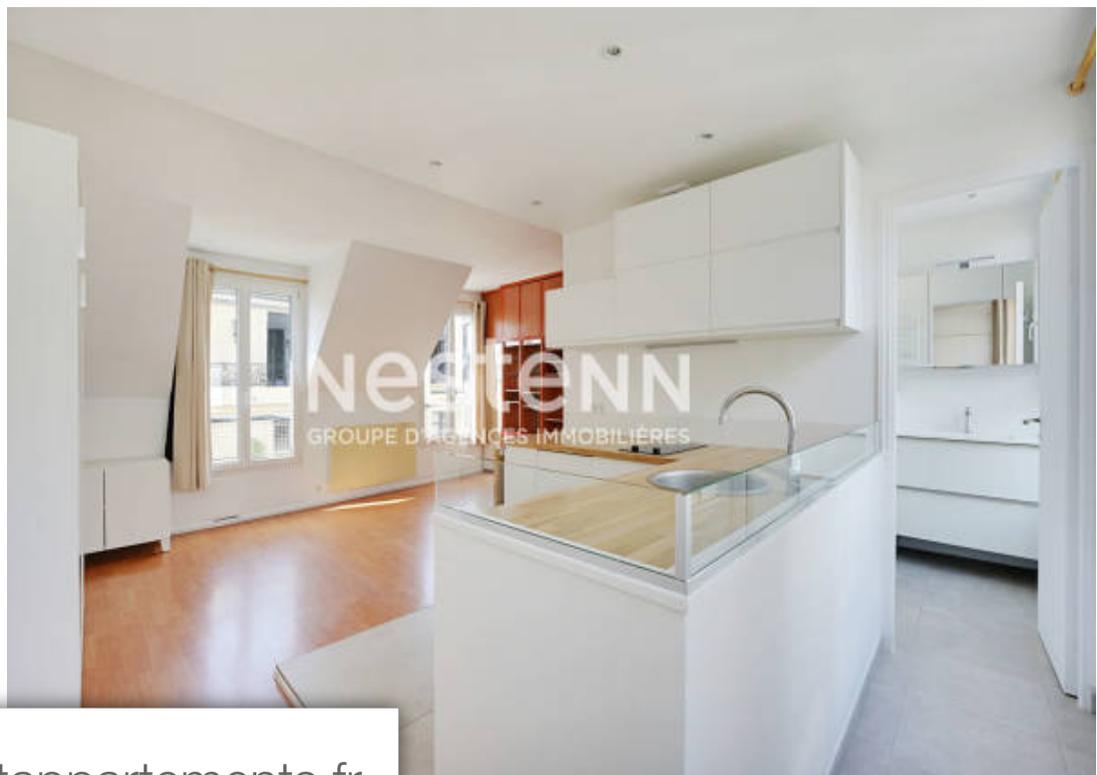
[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





Nestenn  
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES



Nestenn  
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES

[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)



Nestenn  
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES



Nestenn  
GRUPE D'AGENCES IMMOBILIERES