



Pièces	<b>4 Pièces</b>
Superficie	<b>201 m<sup>2</sup></b>
Référence	<b>P04-2043</b>
Prix	<b>4 400 000 €</b>

Paris 8<sup>Eme</sup>

Appartement à vendre (75008)

Exclusivité. Au cœur du Triangle d'Or et à proximité immédiate de l'avenue Montaigne et des Champs-Élysées, un magnifique appartement de 201 m<sup>2</sup> bénéficiant de volumes exceptionnels grâce à la hauteur sous plafond de 4 m. L'appartement est situé au 2<sup>ème</sup> étage d'un ancien hôtel particulier en pierre de taille avec ascenseur et comprend : une entrée, un double séjour de 73 m<sup>2</sup>, une cuisine d'îlot, 2 chambres (3 possible), un dressing, une grande salle de bains avec WC, un WC séparé, une buanderie. Ses belles moulures, parquet et cheminées lui donnent beaucoup de cachet. Air conditionné. Une grande place de parking et une cave complètent ce bien rare.

## PARIS OUEST SOTHEBY'S IR ETOILE - MONCEAU

82 Avenue De Wagram - 75017 PARIS 17<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

