



Pièces	<b>5 Pièces</b>
Superficie	<b>162 m²</b>
Référence	<b>86462021</b>
Prix	<b>1 990 000 €</b>

## Paris 9<sup>ème</sup>

### Appartement à vendre (75009)

Au cœur d'une rue arborée du quartier Richer, appartement d'angle au 2ème étage par ascenseur. Orienté plein sud côté séjour ce bien a été rénové par architecte avec de très belles prestations et offrant des volumes exceptionnels. Il se compose d'une entrée, d'un immense séjour traversant avec salon et salle à manger, de 4 chambres dont une avec sa salle de douche, d'une cuisine indépendante, d'une grande salle de bains, de toilettes indépendantes et de nombreux rangements sur mesure dont un dressing parental. Très belle hauteur sous plafond, matériaux de haute qualité, charme, lumière ...

*Corner apartment on the 2nd floor with lift access, on a tree-lined street in the Richer district. This property has been renovated by an architect and offers great amenities and exceptional volume, including a south-facing living room. The spaces include an entrance hall, a large, dual-aspect living area with lounge and dining room, 4 bedrooms, one of which has a shower room, a separate kitchen, a large bathroom, a separate toilet and plenty of custom-built storage space, including the wardrobes in the master bedroom. Fantastic ceiling height, high-quality materials, charm, light (large ...*

## BARNES MARTYRS

89, rue des Martyrs - 75018 PARIS 18EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.maisonsetappartements.fr](http://www.maisonsetappartements.fr)

